Утверждаю
Директор ООО УК «Альтернатива»
_____А.С.Нечаев
01.12.2026 год

ООО УК «Альтернатива» установлены следующие договорные тарифы стоимости работ и услуг, подлежащих оплате за счет средств проживающих:

№	Наименование работ	Ед.изм.	Цена
	САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ		
1.	Отключение, наполнение стояков водоснабжения	1 стояк	1500,00
2.	Отключение, наполнение стояков отопления (в межотопительный период)	1 стояк	1500,00
3.	Отключение, наполнение стояков отопления (в отопительный период)	1 стояк	2000,00
4.	Замена радиатора отопления на аналогичный радиатор, без учета монтажа дополнительного оборудования (с учетом отключения стояков отопления)	1 место	4000,00
5.	Замена радиатора отопления на радиатор другой модификации с монтажом запорной арматуры (с учетом отключения стояков отопления)	1 место	5000,00
6.	Замена радиатора отопления на радиатор другой модификации с монтажом подводки из полипропилена и запорной арматуры (с учетом отключения стояков отопления)	1 место	6000,00
7.	Замена радиатора отопления на радиатор другой модификации с монтажом подводки, стояковой перемычки из полипропилена и запорной арматуры (с учетом отключения стояков отопления)	1 место	6500,00
8.	Замена запорной арматуры на стояках водоснабжения (с учетом отключения стояков водоснабжения)	1 шт	2000,00
9.	Замена запорной арматуры водоснабжения	1 шт	800,00
10.	Замена запорной арматуры на стояках отопления в отопительный период (с учетом отключения стояков отопления)	1 шт	2500,00
11.	Замена запорной арматуры на стояках отопления в межотопительный период (с учетом отключения стояков отопления)	1 шт	2000,00
12.	Изготовление металлической перемычки для радиатора отопления	1 шт	4000,00
13.	Замена квартирной разводки трубопроводов водоснабжения (стальной) на трубопроводы из полипропилена без подключения сантехнических приборов (без учета пробивания отверстий)	1 м.п.	800,00
13.1	- подключение смесителя ванны (Б/У)	1 место	1500,00
13.2	- подключение смесителя мойки или умывальника на шлангах (Б/У)	1 место	1500,00
13.3	- подключение подводки бачка унитаза (Б/У)	1 место	750,00
14.	Замена смесителя ванны	1 шт	1500,00
15.	Замена смесителя мойки или умывальника на шлангах	1 шт	2000,00
16.	Замена стального стояка водоснабжения на трубопроводы из полипропилена в помещении одной квартиры с проведением электрогазосварочных работ или с нарезанием резьбы вручную и подключением поквартирной разводки (с учетом отключения стояков водоснабжения)	1 стояк	6000,00
16.1	- тоже с подключением в квартире сверху (с заменой врезки)	1 стояк	8000,00
	- тоже с подключением в квартире снизу (без замены врезки)	1 стояк	7000,00
17.	Замена поквартирной разводки трубопровода канализации на трубопроводы ПВХ (без учета демонтажа/монтажа сантехнических приборов)	1 м.п.	700,00
18.	Замена/монтаж сифона под мойку или умывальник	1 шт	1000,00
19.	Замена/монтаж сифона под ванну	1 шт	1200,00
20.	Ревизия/мелкий ремонт сифона под ванну/мойку/умывальник	1 шт	500,00
21.	Ревизия/мелкий ремонт смывного бачка	1 шт	1500,00
22.	Замена арматуры смывного бачка	1 шт	2500,00
23.	Ревизия/ мелкий ремонт смесителя в ванной/кузне	1 шт	1000,00
24.	Замена унитаза «Компакт»	1 шт	6000,00
25.	Замена/монтаж гофры унитаза «Компакт»	1 шт	1500,00
26.	Прочистка засора внутриквартирной разводки канализации	1 участок	1500,00
27.	Прочистка засора унитаза	1 шт	1500,00
28.	Прочистка засора унитаза с демонтажом/монтажом	1 шт	5000,00
29.	Замена счетчика водоснабжения	1 шт	1000,00

30.	Замена полотенцесушителя без изменения схемы монтажа (с учетом отключения стояка)	1 шт	3500,00
31.	Замена полотенцесушителя с монтажом подводящих трубопроводов из полипропилена до 2 м.п. (с учетом отключения стояка)	1 шт	5000,00
32.	Электрогазосварочные работы на диаметрах до 40мм (включительно)	1 стык	1300,00
33.	Консультация слесаря-сантехника с выездом на дом	1 вызов	750,00
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ			
34.	Прокладка провода в готовом канале	1 м.п	150,00
35.	Монтаж пластиковых коробов с прокладкой кабеля	1 м.п	500,00
36.	Замена неисправного патрона	1 шт	200,00
37.	Замена выключателей, розеток	1 шт	600,00
38.	Замена подвесного светильника	1 шт	1000,00
39.	Замена светильника (типа бра) (на существующее крепление)	1 шт	500,00
40.	Замена люстры многорожковой	1 шт	1000,00
41.	Замена электрического звонка	1 шт	400,00
42.	Установка электросчетчика	1 шт	1000,00
43.	Установка распределительной коробки	1 шт	500,00
44.	Замена электрического автоматического выключателя без установки динрейки	1 шт	600,00
45.	Замена электрического автоматического выключателя с установкой динрейки	1 шт	800,00
46.	Консультация электрика с выездом на дом	1 выезд	750,00

-в зависимости от сложности проведения работ, указанная стоимость работ может увеличиться.

Сроки исполнения, сроки оплаты и стоимость работ определяются после поступления письменной заявки по согласованию с заявителем и оформляются документально.
Стоимость производимых работ договорная, действует на 01 декабря 2026 года и может изменяться.

Составил:

Инженер ООО «РЭУ №1» Е.Н. Рябцева