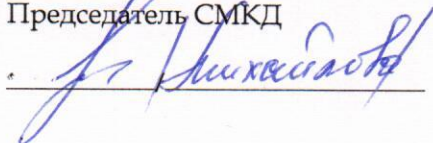
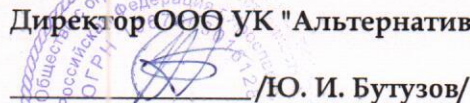


Согласовано:
Председатель СМКД



УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО УК "Альтернатива"



И. И. Бутузов/
"Альтернатива" декабря 2024 г.



КАЛЬКУЛЯЦИЯ

тарифа оплаты для жилых помещений за содержание и ремонт общедомового имущества
в многоквартирном доме № 42 по ул. Клубная, выше 2-х этажей,
имеющем все виды благоустройства с 01 декабря 2024 г.

№ п/п	Наименование статей затрат	на 1 м2 общей площади в месяц, руб. (в соответствии с постановлением мэрии г. Ярославля № 550 от 24.06.2024)
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	4,42
	- водопровода и канализация	1,65
	- горячего водоснабжения	1,14
	- отопления	1,04
	- электрооборудование	0,59
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	2,11
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,05
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	3,91
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,33
	- дератизация и дезинсекция	0,09
	- вентканалы и дымоходы	0,17
	- работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,07
6	Содержание придомовой территории	2,89
7	Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования	2,50
8	Плата за управление, включая расходы по сбору и приему платежей с населения за жилищные услуги	3,50
9	Работы по организации и содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов	0,23
10	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,25
11	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,04
12	Замена общедомовых приборов учета	1,05
12	Расходы по сбору и приему платежей с населения (услуги банка) за коммунальные услуги	1,24
	ИТОГО:	23,52
13	Текущий ремонт (дополнительный взнос) по протоколу ОСС от 25.11.2024	3,50
	ВСЕГО по калькуляции	27,02

Кроме того, дополнительно производится начисление:

1. За коммунальные услуги на содержание общедомового имущества (ОДН)

Экономист



В.В. Зыбкина