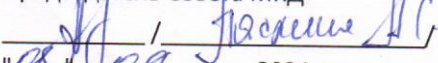


Утверждено общим собранием собственников помещений

Председатель Совета МКД

  
"01.09" 2024 г.

Директор

Ю. И. Бутузов

" " " 2024 г.



**Калькуляция стоимости содержания и ремонта общего имущества МКД по адресу:**

Ярославская обл., Ярославский м. р-н, Заволжское сельское поселение, пос. Красный Бор, квартал Светлояр д. 3 (10 эт., 4 подъезда, с лифтом, без мусоропровода) с 01.09.2024г.

Общая площадь помещений: 10202,6 м<sup>2</sup> (в т.ч. жилые 9934,3 м<sup>2</sup>, индивидуальные кладовые 268,3 м<sup>2</sup>)

Уборочная площадь лестниц, общих коридоров и мест общего пользования 1717,3 м<sup>2</sup>

Площадь общего имущества 2876,7 м<sup>2</sup>

№ п/п	Наименование статей затрат	для жилых помещений и индивидуальных кладовых на 1 м <sup>2</sup> общей площади в месяц, руб.
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	4,04
	- водопровода и канализация	1,11
	- горячего водоснабжения	0,81
	- отопление	0,83
	- автоматика теплового пункта	0,92
	- электрооборудования	0,37
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	0,71
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,75
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	2,00
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,28
	- дератизация и дезинсекция	0,03
	- вентканалы и дымоходы	0,10
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,15
6	Содержание придомовой территории в летний период (с марта по ноябрь)	2,66
6.1	Содержание придомовой территории в зимний период (с декабря по февраль)	3,73
7	Уборка МОП	1,81
8	Плата за управление	3,26
9	Расходы по сбору и приему платежей населения за ЖУ	0,29
10	Техническое обслуживание и содержание лифта	4,02
11	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета и регулирования тепловой энергии	0,87
12	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,18
13	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,15
Всего в летний период		21,02
Всего в зимний период		22,09

Экономист



В.В. Зыбкина