

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО УК "Альтернатива"

\_\_\_\_\_/Ю. И. Бутузов/  
"\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2024 г.

**КАЛЬКУЛЯЦИЯ**

тарифа оплаты для жилых помещений за содержание и ремонт общедомового имущества  
в многоквартирном доме № 9 по пр. Доброхотова, выше 2-х этажей,  
имеющего все виды благоустройства (с лифтом, с мусоропроводом, эл. плиты) с 01 июля 2024 г.

№ п/п	Наименование статей затрат	на 1 м2 общ. площади в мес, руб. (Постановление мэрии г. Ярославля № 550 от 24.06.2024)
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	4,42
	- водопровода и канализация	1,65
	- горячего водоснабжения	1,14
	- отопления	1,04
	- электрооборудования	0,59
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	2,11
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,05
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	4,17
	в т. ч. ремонт асфальтовых покрытий	0,26
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,59
	- дератизация и дезинсекция	0,09
	- вентканалы и дымоходы	0,17
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,26
	- работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,07
6	Содержание придомовой территории с элементами озеленения	2,89
7	Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования	1,90
8	Плата за управление, включая расходы по сбору и приему платежей с населения за жилищные услуги	3,50
9	Обслуживание мусоропровода	1,74
10	Работы по организации и содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов, в том числе:	0,23
11	Обслуживание общедомовых приборов учета и (или) регулирования тепловой энергии	0,82
12	Замена общедомовых приборов учета	1,05
13	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,25
14	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,04
15	Расходы по сбору и приему платежей с населения (услуги банка) за коммунальные услуги	1,17
16	Обслуживание системы ДУ и ППЗ	3,23
	<b>ИТОГО:</b>	<b>29,16</b>

Экономист

9 -

Гагина И.Н.