

Председатель Совета МКД

/А. С. Воробьев/

Директор

ООО УК "Альтернатива"

Ю. И. Бутузов

Калькуляция стоимости содержания и ремонта общего имущества МКД по адресу:  
Ярославская обл., Ярославский муниципальный р-н, Заволжское сельское поселение, пос. Красный Бор  
**квартал Светлояр, д. 4** (10 эт., 3 подъезда, с лифтом, без мусоропровода, эл. плиты) с 01.04.2024г.  
Общая площадь жилых помещений: 10783,4 м<sup>2</sup>, индивидуальные нежилые помещения (кладовые) 194,9 м<sup>2</sup>  
Уборочная площадь лестниц, общих коридоров 1538,5 м<sup>2</sup>  
Площадь общего имущества 4012,1 м<sup>2</sup>

№ п/п	Наименование статей затрат	Плата за содержание и ремонт общего имущества МКД для жилых помещений и индивидуальных кладовых на 1 м <sup>2</sup> общей площади в месяц, руб.
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	4,03
	- водопровода и канализация	1,05
	- горячего водоснабжения	0,74
	- отопление	0,78
	- автоматика теплового пункта	1,06
	- электрооборудования	0,40
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	0,68
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,73
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	2,29
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,29
	- дератизация и дезинсекция	0,01
	- вентканалы и дымоходы	0,11
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,16
	- прочие	0,01
6	Содержание придомовой территории в летний период (с марта по ноябрь)	2,62
6.1	Содержание придомовой территории в зимний период (с декабря по февраль)	3,52
7	Уборка МОП	1,79
8	Плата за управление	3,22
9	Расходы по сбору и приему платежей населения за ЖКУ	0,23
10	Техническое обслуживание и содержание лифта	3,87
11	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета и регулирования тепловой энергии	0,87
12	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,26
13	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,14
Итого в летний период		21,02
Итого в зимний период		21,92

Экономист:

Гагина И. Н.