

Многоквартирный дом по адресу: ул. С. Орджоникидзе д. 3

Отчет за 2023г.

ДОХОДЫ (руб.)

остаток средств с 2022г.	-409 376,69
поступило ден.средств в 2023г.:	
квартплата (содержание и ремонт)	1 617 346,69
обращение с ТКО (вывоз мусора)	261 623,75
поступило ден.средств от интернет-провайдеров в 2023г.	26 100,00
ОДН электроэнергия	85 534,31
ОДН хвс и стоки	67 416,90
ОДН гвс	37 636,51
ИТОГО	1 686 281,47

РАСХОДЫ (руб.)

услуги Управляющей компании (в т.ч. расходы по управлению, з/плата АУП, дворника, уборщицы, уборщика мусоропровода, сантехника, электрика, сварщика, плотника, разнорабочего, сантех., электро,хоз.материалы и др.)	1 272 576,39
Аварийная служба	37 094,76
Прием и регистрация заявок ЕДЦ	6 969,96
обращение с ТКО (вывоз мусора)	267 103,04
ОДН Электроэнергия	71 126,12
ОДН гвс	33 997,89
ОДН хвс	73 838,90
ТО вентканалов и дымоходов	4 702,68
Механизированная уборка снега/ услуги автотранспорта	10 883,35
промывка и очистка канализации	8 100,00
замена электроплит 2 шт.	27 463,00
ограждение, лавочка	30 000,00
ремонт входной группы	699 850,46
замена стояка хвс кв. 65	10 958,10
установка входной двери в подвальное помещение	6 612,23
замена стояков хвс, гвс кв. 10,18,26	28 378,70
дверь тамбурная, дверь подъездная, обшивка вход группы, перила, пандус, навес на приямок, дверь в мусорокамеру	135 000,00
замена радиатора отпления в подъезде	21 258,67
замена радиатора отопления в нежилом помещении	15 307,58
окрашивание стен после замена радиатора	5 720,81
утепление стены кв 61	22 089,00
ВСЕГО	2 789 031,64

Остаток средств	-1 102 750,17
------------------------	----------------------

задолженность жителей по квитанции СиРЖ на 01.01.2024 (без учета начисления за декабрь 2023г).

1 531 286,86

Директор ООО УК "Альтернатива"

Бутузов Ю.И.

Экономист

Гагина И. Н.

