

Многоквартирный дом по адресу: ул. Ляпидевского, 24

Отчет за 2023г.

**ДОХОД (руб.)**

остаток средств с 2022г.	163 849,86
поступило ден.средств от жителей в 2023г.:	
квартплата (содержание и ремонт)	1 052 167,34
Диагностирование внутридомового газового оборудования	23 189,88
техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования (ВКГО)	17 102,83
содержание дымоудаления и средств противопожарной защиты (ДУ и СППЗ)	139 899,56
вознаграждение совету мкд	47 584,59
платная услуга	4 700,00
ОДН гвс	21 378,95
ОДН хвс и стоки	12 814,57
ОДН электроэнергия	98 206,58
домофон	35 851,26
поступило ден.средств от интернет-провайдеров в 2023г.	41 400,00
<b>ИТОГО</b>	<b>1 658 145,42</b>

**РАСХОДЫ (руб.)**

услуги Управляющей компании (в т.ч. расходы по управлению, з/плата АУП, дворника,уборщицы,уборщика мусоропровода,сантехника,электрика, сварщика, плотника, разнорабочего, сантех.,электро,хоз.материалы и др. )	784 681,34
Аварийная служба	32 383,68
Прием и регистрация заявок ЕДЦ	6 249,72
Промывка системы теплоснабжения УПТК ТПС	6 944,96
Диагностирование внутридомового газового оборудования	26 986,40
техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	18 968,16
техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования (ВКГО)	17 075,28
содержание дымоудаления и средств противопожарной защиты (ДУ и СППЗ)	136 012,20
техническое обслуживание вентканалов и дымоходов	6 477,48
обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	37 473,11
ОДН (ТНС энерго)	95 763,72
домофон	34 392,00
платные услуги населению	4 400,00
Вознаграждение совета дома	45 040,83
Механизированная уборка	7 150,00
промазка стыков кровли (над магазином "Помидор")	17 139,00
утепление стены кв. 79	42 157,00
промазка стыков кровли кв. 41	6 000,00
ремонт кровли над лифтовой шахтой	79 819,18
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 405 114,06</b>

**Остаток средств**

**253 031,36**

задолженность жителей за ЖКУ на 01.01.2024 (без учета начисления за декабрь 2023г). руб.

**164 453,94**

Директор ООО УК "Альтернатива" \_\_\_\_\_

Бутузов Ю.И.

Экономист \_\_\_\_\_

Гагина И.Н.

