

Многоквартирный дом по адресу: ул. Космонавтов, д. 9

Отчет за 2023г.

**ДОХОД (руб.)**

остаток средств с 2022г.	-253 557,10
поступило ден.средств от жителей в 2023г.:	
квартплата (содержание и ремонт)	1 264 659,57
обращение с ТКО (вывоз мусора)	379 458,49
УПТК отопление/ГВС	2 192 150,19
Ярославльводоканал хвс и стоки	669 106,55
Электроэнергия	621 823,03
обслуживание и содержание лифта	239 932,05
ОДН электроэнергия	126 577,28
ОДН хвс и стоки	8 796,81
ОДН гвс	41 843,82
платная услуга	15 000,00
Диагностирование внутримдомового газового оборудования	34 073,59
техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования (ЗКГО)	60 036,48
вознаграждение совету мкд	45 157,18
поступило ден.средств от интернет-провайдеров в 2023г.	36 000,00
<b>ИТОГО</b>	<b>5 481 057,94</b>

**РАСХОДЫ (руб.)**

услуги Управляющей компании (в т.ч. расходы по управлению, з/плата АУП, дворника, уборщицы, уборщика мусоропровода, сантехника, электрика, сварщика, плотника, разнорабочего, сантех., электро,хоз. материалы и др. )	879 306,32
Аварийная служба	48 727,56
Прием и регистрация заявок ЕДЦ	9 745,56
обращение с ТКО (вывоз мусора)	367 305,16
Диагностирование внутримдомового газового оборудования	40 606,30
ТО ВДГО	28 541,76
техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования (ВКГО)	60 968,17
обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	56 385,96
ТО вентканалов и дымоходов	9 744,96
ДезБиоКонтроль- дератизация дезинсекция	10 280,00
Электроэнергия	723 186,22
Промывка системы теплоснабжения УПТК ТПС	9 415,12
обслуживание и содержание лифта	236 676,72
УПТК отопление/ГВС	2 142 671,87
Ярославльводоканал хвс и стоки	605 788,75
Механизованная уборка снега/ услуги автотранспорта	17 483,34
вознаграждение совету мкд	43 053,25
платные услуги	15 000,00
ремонт крыши АО "РЭУ № 1"	30 981,40
ремонт межпанельных швов кв. 52 ООО "Инвестпром"	19 500,00
замена радиатора кв. 58	7 737,17
ремонт подъезда № 1	162 395,22
устройство отмостки и ливневой канализации	99 336,11
ремонт подъезда № 2	164 213,47
<b>ВСЕГО</b>	<b>5 789 050,39</b>
<b>Остаток средств</b>	<b>-307 992,45</b>

задолженность жителей за ЖКУ на 01.01.2024 (без учета начисления за декабрь 2023г) руб.

**515 113,42**

Директор ООО УК "Альтернатива" \_\_\_\_\_ Бутузов Ю. И.

Экономист \_\_\_\_\_ Гагина И. Н.

