

Многоквартирный дом по адресу: ул. Клубная, 42

Отчет за 2023г.

ДОХОДЫ (руб.)

остаток средств с 2022г.	-235 525,40
поступило ден.средств в 2023г.:	
квартплата (содержание и ремонт)	1 732 836,42
обращение с ТКО (вывоз мусора)	249 971,90
ОДН электроэнергия	90 910,17
ОДН гвс	28 914,12
ОДН хвс и стоки	13 086,34
поступило ден.средств от интернет-провайдеров в 2023г.	277 200,00
вознаграждение совету МКД	27 488,98
ИТОГО	2 157 393,55

РАСХОДЫ (руб.)

услуги Управляющей компании (в т.ч. расходы по управлению, з/плата АУП, дворника, уборщицы, сантехника, электрика, сварщика, плотника, разнорабочего, сантех., электро, хоз.материалы и др.)	1 106 566,67
Аварийная служба	34 581,41
Прием и регистрация заявок ЕДЦ	6 806,40
обращение с ТКО (вывоз мусора)	262 810,94
ДезБиоКонтроль- дератизация дезинсекция	7 815,00
ОДН Электроэнергия	208 080,54
ОДН гвс	33 600,00
Промывка системы теплоснабжения	7 945,12
периодическая поверка (промывка, т/о прибора учета хвс)	1 004,40
ТО вентканалов и дымоходов	4 381,27
Механизированная уборка снега/ услуги автотранспорта	10 283,32
инфостенд , наклейки на почтовые ящики	4 523,00
система видеонаблюдения	86 840,00
замена светильников на 1 этаже	23 316,24
двери тамбурные, ограждение на приямок	118 500,00
замена ОДПУ хвс	21 701,72
замена лежака гвс	201 826,52
установка окна	35 000,00
замена стояков хвс и гвс по стояку кв. 4-68	140 813,64
ремонт входной группы	499 812,26
дверь в колясочную	17 000,00
изготовление электронных ключей	15 120,00
велопарковка	9 000,00
материалы ремонт в подъезде у лифта на 1-м этаже	11 374,00
ремонтно-отделочные работы входной группы возле лифта	29 040,00
ограждение входной группы из нержавеющей стали	70 000,00
пандус	54 200,00
ВСЕГО	3 021 942,45
Остаток средств	-864 548,90

задолженность жителей по квитанции СиРЖ на 01.01.2024 (без учета начисления за декабрь 2023г).
руб.

1 696 382,24

Директор ООО УК "Альтернатива"

Бутузов Ю.И.

Экономист

Гагина И. Н.

