

Многоквартирный дом по адресу: ул. Кавказская, д. 28

Отчет за 2023г.

**ДОХОДЫ (руб.)**

|   |                   |
|---|-------------------|
| остаток средств с 2022г.  | -179 203,70       |
| поступило ден.средств в 2023г.:   |                   |
| квартплата (содержание и ремонт)  | 489 979,36        |
| обращение с ТКО (вывоз мусора)  | 107 877,14        |
| платная услуга  | 1 175,31          |
| техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования (ВКГО) | 21 039,42         |
| ОДН электроэнергия  | 71 178,25         |
| ОДН хвс и стоки   | 495,87            |
| <b>ИТОГО</b>  | <b>490 326,92</b> |

**РАСХОДЫ (руб.)**

|  |                    |
|--|--------------------|
| услуги Управляющей компании (в т.ч. расходы по управлению, з/плата АУП, дворника,уборщицы,сантехника,электрика, сварщика, плотника, разнорабочего, сантех.,электро,хоз.материалы и др. ) | 238 810,44         |
| обращение с ТКО (вывоз мусора)   | 110 603,68         |
| Аварийное обслуживание   | 17 710,56          |
| Прием и регистрация заявок ЕДЦ   | 3 542,16           |
| т/о ВДГО   | 10 373,76          |
| техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования (ВКГО)  | 21 758,88          |
| Наружные газовые сети  | 5 696,12           |
| ТО вентканалов и дымоходов   | 10 879,44          |
| Механизированная уборка снега, услуги автотранспорта   | 36 800,00          |
| ОДН Электроэнергия ТНС энерго Ярославль  | 73 962,56          |
| платные услуги   | 1 500,00           |
| чистка крыш от снега и наледи  | 24 400,00          |
| ремонт кровли, установка снегозадержателей   | 71 349,00          |
| Итого  | <b>627 386,60</b>  |
| <b>Остаток средств</b>   | <b>-137 059,68</b> |

задолженность жителей по квитанции СиРЖ на 01.01.2024 (без учета начисления за декабрь 2023г).

60 900,19

Директор ООО УК "Альтернатива"

Бутузов Ю.И.

Экономист

Гагина И. Н.

