

Председатель Совета МКД

Директор

ООО УК "Альтернатива"

Ю. И. Бутузов

Расчет платы за содержание и ремонт общедомового имущества по многоквартирному дому по адресу:

Ярославская обл., Ярославский муниципальный р-н, Заволжское сельское поселение, пос. Красный Бор

квартал Светлояр, д. 5 (10 эт., 3 подъезда, с лифтом, без мусоропровода, эл. плиты) с 01.01.2024

Общая площадь помещений: 11 225,3 м<sup>2</sup>, в том числе: жилые помещения 11 030,8 м<sup>2</sup>, индивидуальные нежилые помещения (кладовые) 194,5 м<sup>2</sup>

Уборочная площадь лестниц, общих коридоров 1 613,6 м<sup>2</sup>

Площадь общего имущества 4141,2 м<sup>2</sup>

№ п/п	Наименование статей затрат	Плата за содержание и ремонт общего имущества МКД для жилых помещений и индивидуальных кладовых на 1 м <sup>2</sup> общей площади в месяц, руб.
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	3,81
	- водопровода и канализация	0,93
	- горячего водоснабжения	0,65
	- отопление	0,74
	- автоматика теплового пункта	1,14
	- электрооборудования	0,35
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	0,64
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,75
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	2,10
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,25
	- дератизация и дезинсекция	0,01
	- вентканалы и дымоходы	0,10
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,13
	- прочие	0,01
6	Содержание придомовой территории в летний период (с марта по ноябрь)	2,45
6.1	Содержание придомовой территории в зимний период (с декабря по февраль)	3,31
7	Уборка МОП	1,68
8	Плата за управление	3,01
9	Расходы по сбору и приему платежей населения за ЖКУ	0,23
10	Техническое обслуживание и содержание лифта	3,78
11	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета и регулирования тепловой энергии	0,86
12	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,25
13	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,13
Итого в летний период		19,94
Итого в зимний период		20,80

Экономист:

Гагина И. Н.