

"СОГЛАСОВАНО":

Председатель Совета МКД

Ю. И. Бутузов
"20" 11 2023 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Директор

Ю. И. Бутузов

" " " 2023 г.

Калькуляция стоимости содержания и ремонта общего имущества МКД по адресу:

Ярославская обл., Ярославский муниципальный р-н, Заволжское сельское поселение, пос. Красный Бор, квартал Светлояр д. 1 к. 2

6 этажей, 4 подъезда, с лифтом, без мусоропровода с 01.12.2023г.

Общая площадь помещений: 5078,1 м² (в том числе индивидуальные кладовые 76 м²)

Площадь общего имущества для ОДН хвс, гвс, водоотведения 973,2 м²

Площадь общего имущества для ОДН электроэнергии 1956,8 м²

№ п/п	Наименование статей затрат	для жилых помещений и индивидуальных кладовых на 1 м ² общей площади в месяц, руб.
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	3,51
	- водопровода и канализация	0,99
	- горячего водоснабжения	0,68
	- отопление	0,74
	- автоматика теплового пункта	0,75
	- электрооборудования	0,35
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	0,62
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,75
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	2,14
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,26
	- дератизация и дезинсекция	0,02
	- вентканалы и дымоходы	0,10
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,12
	- прочие	0,02
6	Содержание придомовой территории в летний период (с марта по ноябрь)	2,54
6.1	Содержание придомовой территории в зимний период (с декабря по февраль)	3,47
7	Уборка МОП	1,49
8	Плата за управление	3,28
9	Расходы по сбору и приему платежей населения за ЖКУ	0,22
10	Техническое обслуживание и содержание лифта	3,79
11	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета и регулирования тепловой энергии	0,86
12	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,13
13	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,13
Итого в летний период		19,72
Итого в зимний период		20,65

Экономист

Гагина И. Н.