

 /М. В. Куропаткова/
" " " 2023 г.

Директор ООО УК "Альтернатива"
/Ю. И. Бутузов/
" 9 12 " 2023 г.

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

тарифа оплаты для жилых помещений за содержание и ремонт общедомового имущества
в многоквартирном доме № 33 по ул. С. Орджоникидзе с 01 января 2024 г.

№ п/п	Наименование статей затрат	на 1 м2 общей площади в месяц, руб. (индивидуальный тариф)
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	4,03
	- водопровода и канализация	1,51
	- горячего водоснабжения	1,04
	- отопления	0,94
	- электрооборудования	0,54
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	1,93
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,77
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	4,28
	в т. ч. ремонт асфальтовых покрытий	0,00
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,29
	- дератизация и дезинсекция	0,07
	- вентканалы и дымоходы	0,13
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,07
	- работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
6	Содержание придомовой территории	1,97
7	Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования	1,39
8	Плата за управление, включая расходы по сбору и приему платежей с населения за жилищные услуги	3,28
9	Обслуживание мусоропровода	1,28
10	Работы по организации и содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов, в том числе:	0,13
	- мелкий ремонт ограждений контейнерных площадок	0,02
	- уборка контейнерных площадок	0,11
11	Обслуживание общедомовых приборов учета и (или) регулирования тепловой энергии	0,86
12	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,15
13	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,05
14	Расходы по сбору и приему платежей с населения (услуги банка) за коммунальные услуги	0,82
	ИТОГО:	21,23

Кроме того, дополнительно производится начисление за:

- 1). Коммунальные услуги на содержание общедомового имущества (ОДН) в соответствии с расходом по общедомовому прибору учета
- 2). Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (т/о ВДГО)

Экономист

9.

Гагина И.Н.