

Председатель Совета МКД: _____

Курочкин С.Б.
" 17 " 01 2023 г.



Директор ООО УК "Альтернатива"

Ю. И. Бутузов

2023 г.

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

тарифа оплаты для жилых помещений за содержание и ремонт **общедомового** имущества
в многоквартирном доме № 9 к. 2 по пр. Доброхотова, выше 2-х этажей,
имеющего все виды благоустройства (с лифтом, с мусоропроводом, эл. плиты) с 01 января 2024 г.

№ п/п	Наименование статей затрат	на 1 м2 общей площади в месяц, руб.
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	4,39
	- водопровода и канализация	1,64
	- горячего водоснабжения	1,13
	- отопления	1,03
	- электрооборудования	0,59
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	2,04
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,77
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	5,05
	в т. ч. ремонт асфальтовых покрытий	0
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,24
	- дератизация и дезинсекция	0,09
	- вентканалы и дымоходы	0,1
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,03
	- работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
6	Содержание придомовой территории	2,6
7	Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования	1,88
8	Плата за управление, включая <i>расходы по сбору и приему платежей с населения за жилищные услуги</i>	3,28
9	Обслуживание мусоропровода	1,44
10	Работы по организации и содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов, в том числе:	0,13
	- мелкий ремонт ограждений контейнерных площадок	0,02
	- уборка контейнерных площадок	0,11
11	Обслуживание общедомовых приборов учета и (или) регулирования тепловой энергии	0,86
12	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,16
13	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,14
14	Обслуживание системы ДУ и ППЗ	2,04
	ИТОГО:	25,02

Экономист

А

Гагина И. Н.