

Председатель Совета МКД
Е.Л. Шухтина
"05" Июня 2023 г.

Директор ООО УК "Альтернатива"
Ю.И. Бутузов
"05" Июня 2023 г.

Калькуляция размера платы для жилых помещений
за содержание и ремонт общедомового имущества в МКД по адресу:

Яр. обл., Яр. р-н, Заволжское сельское поселение, пос. Красный Бор, Сосновый пр-д, д. 15
(6 этажей, 3 подъезда, 96 квартир, с лифтом, без мусоропровода, АГВ) с 01.07.2023г.

Общая площадь помещений: 4768,2 м²

Площадь общего имущества для ОДН хвс, гвс, водоотведения 1124,1 м²

Площадь общего имущества для ОДН электроэнергии 2003,1 м²

№	Виды услуг и расходов	Плата за содержание и ремонт на 1 м ² общей площади жилого помещения руб./мес.
1.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования всего	2,31
	в том числе:	
	.- водопровод и канализация	1,41
	.- электрооборудования	0,51
	.- газового оборудования	0,39
2.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт конструктивных элементов зданий	1,11
3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,69
4.	Текущий ремонт	2,00
5.	Содержание домового хозяйства всего	0,72
	в т.ч.	
	.- дератизация и дезинсекция	0,04
	.- очистка вентканалов и дымоходов	0,40
	.- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,26
	.- прочие	0,02
6.	Содержание придомовой территории в летний период (с марта по ноябрь)	2,25
6.1.	Содержание придомовой территории в зимний период (с декабря по февраль)	3,16
7.	Уборка МОП	2,08
8.	Плата за управление	2,83
9.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	0,65
10.	Обслуживание мусоропровода	0
11.	Техническое обслуживание и содержание лифта	3,96
12.	Тех. обслуживание и ремонт объектов внутриквартирного газового оборудования (не относящихся к общему имуществу МКД)	0,68
13.	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,17
14.	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,15
15.	Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД	в соответствии с расходом общедомового прибора учета
	ИТОГО в летний период	19,60
	ИТОГО в зимний период	20,51

Экономист

Ю.И. Бутузов

Гагина И. Н.