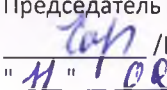



Председатель Совета МКД
 /Е.Л. Шухтина/
" 11 " 09 2023 г.

Директор ООО УК "Альтернатива"
 Ю. И. Бутузов
" 11 " 09 2023 г.

Калькуляция размера платы для жилых помещений
за содержание и ремонт общедомового имущества в МКД по адресу:
Яр. обл., Яр. р-н, Заволжское сельское поселение, пос. Красный Бор, Сосновый пр-д, д. 15
(6 этажей, 3 подъезда, 96 квартир, с лифтом, без мусоропровода, АГВ) с 01.09.2023г.

Общая площадь помещений: 4768,2 м²

Площадь мест общего пользования 1124,1 м²

Площадь общего имущества 2003,1 м²

№	Виды услуг и расходов	на 1 м ² общей площади жилого помещения руб./мес.
1.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования всего	2,47
	в том числе:	
	.- водопровод и канализация	1,51
	.- электрооборудования	0,55
	.- газового оборудования	0,41
2.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт конструктивных элементов зданий	1,15
	в т.ч. мелкий ремонт ограждений контейнерной площадки	0,02
3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,71
4.	Текущий ремонт	2,00
5.	Содержание домового хозяйства всего	0,75
	в т.ч.	
	. - дератизация и дезинсекция	0,06
	. - очистка вентканалов и дымоходов	0,43
	. - содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,26
6.	Содержание придомовой территории в летний период (с марта по ноябрь)	2,89
	в т.ч. уборка контейнерной площадки	0,10
6.1.	Содержание придомовой территории в зимний период (с декабря по февраль)	3,87
	в т.ч. уборка контейнерной площадки	0,10
7.	Уборка МОП	2,13
8.	Плата за управление	3,03
9.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	0,66
10.	Техническое обслуживание и содержание лифта	3,97
11.	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,18
12.	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета эл. энергии	0,16
	ИТОГО в летний период	20,10
	ИТОГО в зимний период	21,08

Кроме того, дополнительно производится начисление за:

- 1). Коммунальные услуги на содержание общедомового имущества (ОДН) в соответствии с расходом по общедомовому прибору учета
- 2). Техническое обслуживание и ремонт внутриквартирного газового оборудования ВКГО (по состоянию на 01.09.2023 в размере 0,86 руб. с 1м²)

Экономист



Гагина И. Н.