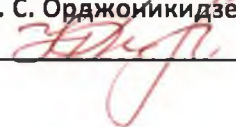
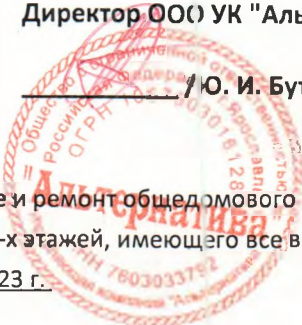


Председатель Совета МКД
ул. С. Орджоникидзе, д. 5
 /Н. М. Шкаева/

Директор ООО УК "Альтернатива"
 /Ю. И. Бутузов/

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

тарифа оплаты для жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общедомового имущества в многоквартирном доме № 5 по ул. С. Орджоникидзе, свыше 2-х этажей, имеющего все виды благоустройства (с лифтом, с мусоропроводом) с 01 сентября 2023 г.

Общая площадь помещений - 4412,1 кв. м.

№ п/п	Наименование статей затрат	на 1 кв. м общей площади в месяц, руб. для отдельных квартир	на 1 кв. м общей площади в месяц, руб. для коммунальных квартир
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	3,96	4,91
	- водопровода и канализация	1,49	1,49
	- горячего водоснабжения	1,02	1,02
	- отопления	0,92	0,92
	- электрооборудования	0,53	0,53
	- электрических плит	0	0,95
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	0,87	0,87
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,71	0,71
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	6,85	6,85
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,53	0,53
	- дератизация и дезинсекция	0,16	0,16
	- вентканалы и дымоходы	0,09	0,09
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,26	0,26
	- прочие	0,02	0,02
6	Уборка придомовой территории	3,02	3,02
7	Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования	1,93	1,93
8	Плата за управление, включая расходы по сбору и приему платежей с населения за жилищные услуги	2,95	2,95
9	Обслуживание мусоропровода	2,20	2,20
10	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,25	0,25
11	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,24	0,24
12	Расходы по сбору и приему платежей с населения (услуги банка) за ЖУ	0,79	0,79
	ИТОГО:	24,30	25,25

Экономист



И. Н. Гагина