

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО УК "Альтернатива"


" 28 " Август 2023 г.

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

размера платы для жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме № 3 по ул. С.Орджоникидзе, имеющего все виды благоустройства (с лифтом и мусоропроводом) с 01 сентября 2023 г.

№ п/п	Наименование статей затрат	на 1 м2 общей площади в месяц, руб.
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	5,83
	- водопровода и канализации	1,92
	- горячего водоснабжения	1,32
	- отопления	1,20
	- электросетей	0,65
	- электрических плит	0,74
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	2,48
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,71
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	4,44
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,64
	- дератизация и дезинсекция	0,27
	- вентканалы и дымоходы	0,09
	- прочие	0,02
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,26
6	Содержание придомовой территории	3,03
7	Уборка лестничных клеток	2,47
8	Обслуживание мусоропровода	1,71
9	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,25
10	Обслуживание общедомовых приборов учета электроэнергии	0,24
11	Плата за управление	3,05
12	Расходы по сбору и приему платежей населения за ЖКУ	0,64
ИТОГО:		25,49

Экономист



И. Н. Гагина