

Председатель Совета МКД

Ирина Рудничная А.С.

"6" декабря 2022 г.



И. Бутузов
2022 г.

Калькуляция стоимости содержания и ремонта общего имущества МКД по адресу:
Гагаринский пер. д. 6, с лифтом, без мусоропровода, котлы АГВ, крышная котельная
Общая площадь помещений: 2865,2 кв. м, в т. ч. жилых помещений 2486,8 кв. м,
нежилых помещений 378,4 кв. м
с 01.12.2022

№ п/п	Наименование статей затрат	Плата за содержание и ремонт общего имущества МКД для жилых и нежилых помещений на 1 м2 общей площади в месяц, руб.
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	2,28
	- водопровода и канализация	0,92
	- электрооборудования	0,41
	- внутридомовое газовое оборудование (в т.ч. аварийно-диспетчерское обслуживание)	0,41
	- газовой крышной котельной	0,17
	- отопление	0,37
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	1,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,70
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	2,35
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,81
	- дератизация и дезинсекция	0,06
	- вентканалы и дымоходы	0,43
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,26
	- прочие	0,06
6	Уборка придомовой территории	2,35
7	Уборка МОП	1,59
8	Плата за управление, включая расходы по сбору и приему платежей (услуги банка) за жилищные услуги	3,07
9	Техническое обслуживание и содержание лифта	3,80
10	Техническое обслуживание и ремонт объектов внутриквартирного газового оборудования (не относящихся к общему имуществу МКД)	0,86
1	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,24
2	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,24
ИТОГО		9,29