

**Протокол № 1**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Ярославль, улица 3-я Жилая, дом 11а,**  
**проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Ярославль

«30» марта 2023г.

**Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:** Тонких Владимир Станиславович, г.Ярославль, ул. 3-я Жилая, д.11а кв. 175.

**Дата, место и время проведения общего собрания и голосования:**

**ОЧНАЯ ЧАСТЬ:**

В 19.00 «21» марта 2023 года

Место проведения: г.Ярославль, ул. 3-я Жилая, д.11а, во дворе дома

**ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:**

**Дата начала голосования 09.00 час «22» марта 2023 года**

**Дата окончания приема решений собственников 19.00 час «28» марта 2023 года**

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:

г.Ярославль, ул. 3-я Жилая, д.11а, кв. 175.

*Согласно настоящему протоколу сообщение о проведении общих собраний многоквартирного дома и принятых решениях размещается на досках объявлений в подъездах дома, в почтовых ящиках собственников квартир.*

**Место (адрес) хранения протокола** общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить: г.Ярославль, ул. 3-я Жилая, д.11а, кв. 175.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 15 498,09 кв.м., в том числе 11 805,30 кв.м жилых помещений, 156,1 кв.м нежилых и 3 536,69 кв.м. нежилых общедомовых помещений.

Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме: 18024,33 голосов. Общее количество голосов в многоквартирном доме пропорционально общей площади многоквартирного дома (1 кв.м. = 1 голос).

На общем собрании приняли участие собственники помещений (представители собственников), обладающие **15410,76** голосами, что составляет **99,44%** от общего числа голосов всех собственников помещений многоквартирного дома.

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников:**

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания собственников помещений и членов счетной комиссии
2. Принятие решения о выборе метода подсчета голосов: один квадратный метр равен одному голосу.
3. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

4. Об определении способа уведомления собственников о проведении общих собраний многоквартирного дома и принятых решениях, а также способа уведомления по вопросам содержания и ремонта общего имущества, путем вывешивания объявлений на информационной доске многоквартирного дома.
5. Выбор способа управления домом - управление управляющей организацией. Выбор в качестве управляющей организации – ООО УК «Альтернатива».
6. Утверждение размера платы для жилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.
7. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с его приложениями, срок действия договора, принятие решения о подписании договора управления с ООО УК «Альтернатива».
8. О выборе уполномоченного представителя из числа собственников помещений многоквартирного дома для подписания договора управления.
9. Установление порядка начисления и оплаты за коммунальные ресурсы, используемых в целях содержания общего имущества, исходя из показаний общедомового прибора учета.
10. В соответствии с пунктом 4.4 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, прямых договоров: холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (прямых договоров) с момента вступления в силу договора управления, заключенного с собственниками помещений.
11. О выборе Совета и Председателя Совета многоквартирного дома для взаимодействия с управляющей организацией и третьими лицами для осуществления всех фактических и юридических действий по исполнению договора управления.
12. Установление размера вознаграждения членам Совета МКД и выплаты вознаграждения Председателю Совета МКД ежемесячно в размере оплаченных собственниками средств. Начисление производить отдельной строкой в квитанции ООО УК "Альтернатива".
13. Утверждение разрешения на пользование общим имуществом собственников помещений в МКД третьими лицами, а именно: предоставление во временное пользование общего имущества собственников помещений в МКД, в том числе, для установки и эксплуатации рекламных конструкций, сетей провайдеров, внутренних информационных стендов и внешних досок объявлений. В этих целях наделить председателя Совета МКД полномочиями по заключению договоров о предоставлении в пользование общего имущества собственников помещений МКД от имени собственников помещений в МКД. Разрешить Совету МКД самостоятельно определять размер платы за предоставление во временное владение (пользование) общего имущества МКД. Указанные средства расходовать исключительно на нужды по содержанию общего имущества дома и придомовой территории.

**ВОПРОС №1.** Избрание председателя, секретаря общего собрания собственников помещений и членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Тонких Владимира Станиславовича (кв.175)

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем, секретарем, членами счетной комиссии общего собрания собственников многоквартирного дома следующие кандидатуры:

председатель - Тонких Владимира Станиславовича (кв.175);

секретарь общего собрания собственников помещений – Тонких Ксению Владимировну (кв.175);

члены счетной комиссии: Шабунько Светлану Станиславовну (кв.137), Колобянину Светлану Ивановну (кв.82), Мамошкину Ксению Юрьевну (кв.69), Киселеву Элину Владимировну (кв.176).

РЕШИЛИ: Выбрать председателем, секретарем, членами счетной комиссии общего собрания собственников многоквартирного дома следующие кандидатуры:

председатель - Тонких Владимира Станиславовича (кв.175);

секретарь общего собрания собственников помещений – Тонких Ксению Владимировну (кв.175);

члены счетной комиссии: Шабунько Светлану Станиславовну (кв.137), Колобянину Светлану Ивановну (кв.82), Мамошкину Ксению Юрьевну (кв.69), Киселеву Элину Владимировну (кв.176).

Результаты голосования: **ЗА – 15410,76 «100%», ПРОТИВ – 0 «0%», ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 «0%».**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 15410,76 голосов приняло решение выбрать председателем, секретарем, членами счетной комиссии общего собрания собственников многоквартирного дома следующие кандидатуры:

председатель - Тонких Владимира Станиславовича (кв.175);

секретарь общего собрания собственников помещений – Тонких Ксению Владимировну (кв.175);

члены счетной комиссии: Шабунько Светлану Станиславовну (кв.137), Колобянину Светлану Ивановну (кв.82), Мамошкину Ксению Юрьевну (кв.69), Киселеву Элину Владимировну (кв.176).

**ВОПРОС №2** Принятие решения о выборе метода подсчета голосов: один квадратный метр равен одному голосу.

СЛУШАЛИ: Тонких Владимира Станиславовича (кв.175)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о выборе метода подсчета голосов: один квадратный метр равен одному голосу.

РЕШИЛИ: Принять решение о выборе метода подсчета голосов: один квадратный метр равен одному голосу.

Результаты голосования: **ЗА – 15410,76 «100%», ПРОТИВ – 0 «0%», ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 «0%».**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 15410,76 голосов приняло решение о выборе метода подсчета голосов: один квадратный метр равен одному голосу.

**ВОПРОС №3.** Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.  
СЛУШАЛИ: Тонких Владимира Станиславовича (кв.175)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания: г.Ярославль, ул.3-я Жилая, дом 11а, кв. 175.

**РЕШИЛИ:** Определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания: г.Ярославль, ул.3-я Жилая, дом 11а, кв. 175.

Результаты голосования: **ЗА – 15410,76 «100%», ПРОТИВ – 0 «0%», ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 «0%».**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 15410,76 голосов приняло решение о определении места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания: г.Ярославль, ул.3-я Жилая, дом 11а, кв. 175.

**ВОПРОС №4.** Об определении способа уведомления собственников о проведении общих собраний многоквартирного дома и принятых решениях, а также способа уведомления по вопросам содержания и ремонта общедомового имущества, путем вывешивания объявлений на информационной доске многоквартирного дома.  
СЛУШАЛИ: Тонких Владимира Станиславовича (кв.175)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить способом уведомления собственников о проведении общих собраний многоквартирного дома и принятых решениях, а также способа уведомления по вопросам содержания и ремонта общедомового имущества, путем вывешивания объявлений на информационной доске многоквартирного дома.

**РЕШИЛИ:** Определить способом уведомления собственников о проведении общих собраний многоквартирного дома и принятых решениях, а также способа уведомления по вопросам содержания и ремонта общедомового имущества, путем вывешивания объявлений на информационной доске многоквартирного дома.

Результаты голосования: **ЗА – 15410,76 «100%», ПРОТИВ – 0 «0%», ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 «0%».**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 15410,76 голосов приняло решение определить способом уведомления собственников о проведении общих собраний многоквартирного дома и принятых решениях, а также способа уведомления по вопросам содержания и ремонта общедомового имущества, путем вывешивания объявлений на информационной доске многоквартирного дома.

**ВОПРОС №5.** Выбор способа управления домом- управление управляющей организацией. Выбор в качестве управляющей организации – ООО УК «Альтернатива».  
СЛУШАЛИ: Тонких Владимира Станиславовича (кв.175)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать способ управления домом- управление управляющей организацией. Выбрать в качестве управляющей организации – ООО УК «Альтернатива».

**РЕШИЛИ:** Выбрать способ управления домом- управление управляющей организацией. Выбрать в качестве управляющей организации – ООО УК «Альтернатива».

Результаты голосования: **ЗА – 15410,76 «100%», ПРОТИВ – 0 «0%», ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 «0%».**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 15410,76 голосов приняло выбрать способ управления домом - управление управляющей организацией. Выбрать в качестве управляющей организации – ООО УК «Альтернатива».

**ВОПРОС №6** Утверждение размера платы для жилых и индивидуальных нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома  
**СЛУШАЛИ:** Тонких Владимира Станиславовича (кв.175)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить размер платы для жилых и индивидуальных нежилых помещений за содержание общего имущества в соответствии с калькуляцией, предложенной ООО УК «Альтернатива» в размере:

- 23,89 руб. с 1 метра квадратного жилого помещения и индивидуальных кладовых.

**РЕШИЛИ:** Утвердить размер платы для жилых и индивидуальных нежилых помещений за содержание общего имущества в соответствии с калькуляцией, предложенной ООО УК «Альтернатива» в размере:

- 23,89 руб. с 1 метра квадратного жилого помещения и индивидуальных кладовых.

Результаты голосования: **ЗА – 15410,76 «100%», ПРОТИВ – 0 «0%», ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 «0%».**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 15410,76 голосов приняло решение утвердить размер платы для жилых и индивидуальных нежилых помещений за содержание общего имущества в соответствии с калькуляцией, предложенной ООО УК «Альтернатива» в размере:

- 23,89 руб. с 1 метра квадратного жилого помещения и индивидуальных кладовых.

**ВОПРОС №7** Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с его приложениями, срока действия договора, принятие решения о подписании договора управления с ООО УК «Альтернатива».

**СЛУШАЛИ:** Тонких Владимира Станиславовича (кв.175)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с его приложениями, срок действия договора на 1 год с автоматической его пролонгацией, принятие решения о подписании договора управления с ООО УК «Альтернатива».

**РЕШИЛИ:** Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с его приложениями, срок действия договора на 1 год с автоматической его пролонгацией, принятие решения о подписании договора управления с ООО УК «Альтернатива».

Результаты голосования: **ЗА – 15410,76 «100%», ПРОТИВ – 0 «0%», ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 «0%».**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 15410,76 голосов приняло решение утвердить условия договора управления многоквартирным домом с его приложениями, срок действия договора на 1 год с автоматической его пролонгацией, принятие решения о подписании договора управления с ООО УК «Альтернатива».

**ВОПРОС №8** О выборе уполномоченного представителя из числа собственников помещений многоквартирного дома для подписания договора управления.

СЛУШАЛИ: Шабунько Светлану Станиславовну (кв.137)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать уполномоченным представителем из числа собственников помещений многоквартирного дома для подписания договора управления – Тонких Владимира Станиславовича (кв.175).

РЕШИЛИ: Избрать уполномоченным представителем из числа собственников помещений многоквартирного дома для подписания договора управления – Тонких Владимира Станиславовича (кв.175).

Результаты голосования: **ЗА – 15410,76 «100%», ПРОТИВ – 0 «0%», ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 «0%».**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 15410,76 голосов приняло решение избрать уполномоченным представителем из числа собственников помещений многоквартирного дома для подписания договора управления – Тонких Владимира Станиславовича (кв.175).

**ВОПРОС №9** Установление порядка начисления и оплаты за коммунальные ресурсы, используемых в целях содержания общего имущества, исходя из показаний общедомового прибора учета.

СЛУШАЛИ: Тонких Владимира Станиславовича (кв.175)

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить порядок начисления и оплаты за коммунальные ресурсы, используемых в целях содержания общего имущества, исходя из показаний общедомового прибора учета.

РЕШИЛИ: Установить порядок начисления и оплаты за коммунальные ресурсы, используемых в целях содержания общего имущества, исходя из показаний общедомового прибора учета.

Результаты голосования: **ЗА – 15410,76 «100%», ПРОТИВ – 0 «0%», ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 «0%».**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 15410,76 голосов приняло решение установить порядок начисления и оплаты за коммунальные ресурсы, используемых в целях содержания общего имущества, исходя из показаний общедомового прибора учета.

**ВОПРОС №10** В соответствии с пунктом 4.4 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, прямых договоров: холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми

коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (прямых договоров).

СЛУШАЛИ: Тонких Владимира Станиславовича (кв.175)

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с пунктом 4.4 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, прямых договоров: холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (прямых договоров).

РЕШИЛИ: В соответствии с пунктом 4.4 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ приняли решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, прямых договоров: холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (прямых договоров).

Результаты голосования: **ЗА – 15410,76 «100%», ПРОТИВ – 0 «0%», ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 «0%».**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 15410,76 голосов приняло решение, что в соответствии с пунктом 4.4 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, прямых договоров: холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (прямых договоров).

**ВОПРОС №11** О выборе Совета и Председателя Совета многоквартирного дома для взаимодействия с управляющей организацией и третьими лицами для осуществления всех фактических и юридических действий по исполнению договора управления. Установление размера вознаграждения членам Совета МКД.

СЛУШАЛИ: Тонких Владимира Станиславовича (кв.175)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Совет и Председателя Совета многоквартирного дома для взаимодействия с управляющей организацией и третьими лицами для осуществления всех фактических и юридических действий по исполнению договора управления. Избрать следующие кандидатуры:

- Председателем Совета многоквартирного дома - Тонких Владимира Станиславовича (кв.175);
- Совет многоквартирного дома:
- Тонких Ксения Владимировна (кв.175);
- Шабунько Светлана Станиславовна (кв.137);
- Колобянина Светлана Ивановна (кв.82);
- Мамошкина Ксения Юрьевна (кв.69);
- Киселева Элина Владимировна (кв.176)

РЕШИЛИ: Избрать Совет и Председателя Совета многоквартирного дома для взаимодействия с управляющей организацией и третьими лицами для осуществления всех фактических и юридических действий по исполнению договора управления. Избрать

следующие кандидатуры:

- Председателем Совета многоквартирного дома - Тонких Владимира Станиславовича (кв.175);
- Совет многоквартирного дома:
- Тонких Ксения Владимировна (кв.175);
- Шабунько Светлана Станиславовна (кв.137);
- Колобяпина Светлана Ивановна (кв.82);
- Мамошкина Ксения Юрьевна (кв.69);
- Киселева Элина Владимировна (кв.176)

Результаты голосования: **ЗА – 15410,76 «100%», ПРОТИВ – 0 «0%», ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 «0%».**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 15410,76 голосов приняло решение: Избрать Совет и Председателя Совета многоквартирного дома для взаимодействия с управляющей организацией и третьими лицами для осуществления всех фактических и юридических действий по исполнению договора управления. Избрать следующие кандидатуры:

- Председателем Совета многоквартирного дома - Тонких Владимира Станиславовича (кв.175);
- Совет многоквартирного дома:
- Тонких Ксения Владимировна (кв.175);
- Шабунько Светлана Станиславовна (кв.137);
- Колобяпина Светлана Ивановна (кв.82);
- Мамошкина Ксения Юрьевна (кв.69);
- Киселева Элина Владимировна (кв.176)

**ВОПРОС №12** Установление размера вознаграждения членам Совета МКД и выплаты вознаграждения Председателю Совета МКД ежемесячно в размере оплаченных собственниками средств. Начисление производить отдельной строкой в квитанции ООО УК "Альтернатива".

СЛУШАЛИ: Тонких Владимира Станиславовича (кв.175)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Установить размер вознаграждения членам Совета МКД в размере 50,00 рублей с квартиры и выплачивать вознаграждение Председателю Совета МКД ежемесячно в размере оплаченных собственниками средств. Начисление производить отдельной строкой в квитанции ООО УК "Альтернатива".

**РЕШИЛИ:** Установить размер вознаграждения членам Совета МКД в размере 50,00 рублей с квартиры и выплачивать вознаграждение Председателю Совета МКД ежемесячно в размере оплаченных собственниками средств. Начисление производить отдельной строкой в квитанции ООО УК "Альтернатива".

Результаты голосования: **ЗА – 15410,76 «100%», ПРОТИВ – 0 «0%», ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 «0%».**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 15410,76 голосов приняло решение установить размер вознаграждения членам Совета МКД в размере 50,00 рублей с квартиры и выплачивать вознаграждение Председателю Совета МКД ежемесячно в размере оплаченных собственниками средств. Начисление производить отдельной строкой в квитанции ООО УК "Альтернатива".



**ВОПРОС №13** Утверждение разрешения на пользование общим имуществом собственников помещений в МКД третьими лицами, а именно: предоставление во временное пользование общего имущества собственников помещений в МКД, в том числе, для установки и эксплуатации рекламных конструкций, сетей провайдеров, внутренних информационных стендов и внешних досок объявлений. В этих целях наделить ООО УК «Альтернатива» полномочиями по заключению договоров о предоставлении в пользование общего имущества собственников помещений МКД от имени собственников помещений в МКД. Разрешить Совету МКД самостоятельно определять размер платы за предоставление во временное владение (пользование) общего имущества МКД. Указанные средства, расходовать исключительно на нужды по содержанию общего имущества дома и придомовой территории.

СЛУШАЛИ: Тонких Владимира Станиславовича (кв.175)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить разрешение на пользование общим имуществом собственников помещений в МКД третьими лицами, а именно: предоставление во временное пользование общего имущества собственников помещений в МКД, в том числе, для установки и эксплуатации рекламных конструкций, сетей провайдеров, внутренних информационных стендов и внешних досок объявлений. В этих целях наделить ООО УК «Альтернатива» полномочиями по заключению договоров о предоставлении в пользование общего имущества собственников помещений МКД от имени собственников помещений в МКД. Разрешить Совету МКД самостоятельно определять размер платы за предоставление во временное владение (пользование) общего имущества МКД. Указанные средства, расходовать исключительно на нужды по содержанию общего имущества дома и придомовой территории.

**РЕШИЛИ:** Утвердить разрешение на пользование общим имуществом собственников помещений в МКД третьими лицами, а именно: предоставление во временное пользование общего имущества собственников помещений в МКД, в том числе, для установки и эксплуатации рекламных конструкций, сетей провайдеров, внутренних информационных стендов и внешних досок объявлений. В этих целях наделить ООО УК «Альтернатива» полномочиями по заключению договоров о предоставлении в пользование общего имущества собственников помещений МКД от имени собственников помещений в МКД. Разрешить Совету МКД самостоятельно определять размер платы за предоставление во временное владение (пользование) общего имущества МКД. Указанные средства, расходовать исключительно на нужды по содержанию общего имущества дома и придомовой территории.

Результаты голосования: **ЗА – 15410,76 «100%», ПРОТИВ – 0 «0%», ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 «0%».**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 15410,76 голосов приняло решение на пользование общим имуществом собственников помещений в МКД третьими лицами, а именно: предоставление во временное пользование общего имущества собственников помещений в МКД, в том числе, для установки и эксплуатации рекламных конструкций, сетей провайдеров, внутренних информационных стендов и внешних досок объявлений. В этих целях наделить ООО УК «Альтернатива» полномочиями по заключению договоров о предоставлении в пользование общего имущества собственников помещений МКД от имени собственников помещений в МКД. Разрешить Совету МКД самостоятельно определять размер платы за предоставление во временное владение (пользование) общего имущества МКД. Указанные средства, расходовать исключительно на нужды по содержанию общего имущества дома и придомовой территории.

### Обязательные приложения к протоколу общего собрания:

1) Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в многоквартирном доме с указанием фамилии, имени, отчества собственников - физических лиц, полного наименования и ОГРН юридических лиц, номеров принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения, количества голосов, которым владеет каждый собственник помещения в многоквартирном доме (Приложение № 1 на 9 л.);

2) Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании которого проводится общее собрание (Приложение № 2 на 1 л.);


3) Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании, содержащий сведения о собственниках помещений в многоквартирном доме (представителях собственников), предусмотренные п. 12 Приказа Министра России от 25.12.2015 N 937/пр "Об утверждении Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и Порядка передачи копий решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор" (Приложение № 3 на 10 л.);

4) Решения собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 4 на 15 л.);

5) Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании (при наличии);


6) иные документы или материалы, которые будут определены в качестве обязательного приложения к протоколу общего собрания решением на общем собрании, принятом в установленном порядке (при наличии).

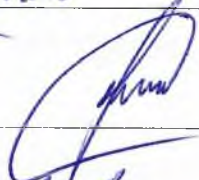
Подписи:


Председатель:  / Тонких В.С. «30» марта 2023 года.


Секретарь:  / Тонких К.В. «30» марта 2023 года.

Члены счетной комиссии:

 / Шабунько С.С. «30» марта 2023 года.

 / Колобянина С.И. «30» марта 2023 года.

 / Мамошкина К.Ю. «30» марта 2023 года.

 / Киселева Э.В. «30» марта 2023 года.