

Многоквартирный дом по адресу: п. Красный Бор квартал Светлояр д. 4

Отчет за 2022г.

ДОХОДЫ (руб.)

остаток средств с 2021г.	0,00
поступило ден.средств в 2022г.:	
квартплата (содержание и ремонт)	1 524 885,73
обращение ТКО	23 731,92
обслуживание и содержание лифта	382 973,28
ООО "УПТК "ТПС" тепловая энергия	1 079 260,57
электроэнергия ТНС энерго Ярославль	20 478,75
ХВС и стоки Ярводоканал	30 398,76
ОДН электроэнергия	58 993,92
ОДН хвс	15 836,47
вознаграждение совету МКД	76 591,15
от интернет-провайдеров	5 400,00
ИТОГО	3 218 550,55

РАСХОДЫ (руб.)

услуги Управляющей компании (в т.ч. з/плата АУП, дворника,уборщицы,сантехника,электрика, сварщика, плотника, разнорабочего, сантех.,электро,хоз.материалы и др.)	1 377 875,68
Аварийная служба	84 439,26
Прием и регистрация заявок ЕДЦ	16 996,07
обслуживание и содержание лифта	450 515,81
механизированная уборка территории	6916,67
ТО вентканалов и дымоходов	7105,39
ТО приборов учета т/эн	102 911,99
ОДН (ХВС и стоки)	16 117,84
ОДН электроэнергия	126 663,03
ТНС энерго (Электроэнергия)	20 695,53
УПТК ТПС (отопление и подогрев гвс)	1 097 445,61
Ярводоканал (хвс, гвс и водоотведение)	31 265,55
промывка системы теплоснабжения	7 899,98
ворота Строймастердомофоны	26 666,00
светильники светодиодные, автомат выключатели	6 433,07
хим промывка теплообменника ИП Маслов С.В.	35 000,00
установка урн	14 121,11
стенды и адресные таблички	12 900,00
грунт плодородный	10 000,00
вознаграждение совету МКД	65 821,55
ВСЕГО	3 517 790,14
Остаток средств	-299 239,59

задолженность жителей по квитанции СиРЖ на 01.01.2023 (без учета начисления за декабрь 2022г) руб.

184 436,22

Директор ООО УК "Альтернатива"

Бутузов Ю.И.

Экономист

Гагина И. Н.



Светлояр 4	2022	Итого
Начислено по текущему ремонту (руб.)	202 964,79	202 964,79
Израсходовано на текущий ремонт (руб.)	68 454,18	68 454,18
Остаток средств на нужды текущего ремонта (руб.)	134 510,61	134 510,61

	2022	Итого
Расходование средств от интернет-провайдеров:		
Получено средств от провайдеров (руб.)	5 400,00	5 400,00
Израсходовано на нужды МКД (руб.)	26 666,00	26 666,00
Остаток средств (руб.)	-21 266,00	-21 266,00



№ п/п	Работы по текущему ремонту в 2022г.	Сумма по акту выполненных работ руб.
1	установка урн	14 121,11
2	химпромывка теплообменника ИП Маслов С.В.	35 000,00
3	стенды и адресные таблички РА хэдмэйд	12 900,00
4	светильники светодиодные, автоматы выключатели	6 433,07
Итого		68 454,18

№ п/п	Работы за счет средств от интернет-провайдеров в 2022г.	Сумма по акту выполненных работ руб.
1	ворота СтройсмастерДомофоны	26 666,00
Итого		26 666,00