

Многоквартирный дом по адресу: Гагаринский пер. д. 6

Отчет за 2022г.

ДОХОДЫ (руб.)

остаток средств с 2021г.	0,00
поступило ден.средств в 2022г.:	
квартплата (содержание и ремонт)	340 185,01
ОДН электроэнергия	19 776,86
вознаграждение совету МКД	36 971,94
техническое содержание и обслуживание лифтов	91 182,47
Газ горючий природный (отопление подъездов и неж. помещ)	68 942,88
от интернет-провайдеров	6 000,00
ИТОГО	563 059,16

РАСХОДЫ (руб.)

услуги Управляющей компании (в т.ч. з/плата АУП, дворника,уборщицы,сантехника,электрика, сварщика, плотника, разнорабочего, сантех.,электро,хоз.материалы и др.)	287 275,68
Аварийная служба	18 051,20
Прием и регистрация заявок ЕДЦ	7 999,56
Газ горючий природный Межрегионгаз	83 860,37
ОДН ТНС энерго (электроэнергия)	22 221,19
техническое содержание и обслуживание лифтов	108 518,71
ТО вентканалов и дымоходов	11 174,30
вознаграждение совету МКД	33 212,61
механизированная уборка снега трактором	6 441,67
т/о ВКГО	1 308,55
т/о ВДГО	9 736,18
укладка тротуарной плитки	16 000,00
адресные таблички	3 500,00
Навес на приямок	78 000,00
замена шланга (ремонт котельной)	2 650,00
замена элемента питания	3 000,00
ремонт котлов (котельная)	29 000,00
установка клапана пониженного давления	10 484,19
банки металлические	45 000,00
ВСЕГО	777 434,21
Остаток средств	-214 375,05

задолженность жителей по квитанции СиРЖ на 01.01.2023 (без учета начисления за декабрь 2022г).

33 724,61

Директор ООО УК "Альтернатива" _____

Бузузов Ю.И.

Экономист _____

Гагина И. И.



Гагаринский пер. д. 6	входящий остаток от УК "Полесье"	с 01 марта 2022	Итого
Начислено по текущему ремонту (руб.)	16 703,78	62 628,99	79 332,77
Израсходовано на текущий ремонт (руб.)		187 634,19	187 634,19
Остаток средств на нужды текущего ремонта (руб.)	16 703,78	-108 301,42	-108 301,42

Расходование средств от интернет- провайдеров:	входящий остаток от УК "Полесье"	с 01 марта 2022	Итого
Получено средств от провайдеров (руб.)	6 000,00	0,00	6 000,00
Израсходовано на нужды МКД (руб.)		0,00	0,00
Остаток средств (руб.)	6 000,00	6 000,00	6 000,00



экономист: *Г. Гошкин ИИ*

№ п/п	Работы по текущему ремонту в 2022г.	Сумма по акту выполненных работ руб.
1	ИП Сатторов Ш.Ш. укладка тротуарной плитки	16 000,00
2	Навес на приямок ИП Баскова	78 000,00
3	ООО Энергогаз замена шланга (ремонт котельной)	2 650,00
4	замена элемента питания Ит-энергоприбор	3 000,00
5	ремонт котлов ООО Полимастер-с	29 000,00
6	установка клапана пониженного давления	10 484,19
7	адресные таблички РА Хэдмэйд	3 500,00
8	ИП Баскова О.Ю. банки металлические	45 000,00
Итого		187 634,19