

Многоквартирный дом по адресу: пр-т Aviаторов, д. 13

Отчет за 2022г.

ДОХОДЫ (руб.)

остаток средств с 2021г.	105 863,51
поступило ден.средств в 2022г.:	
квартплата (содержание и ремонт)	415 848,77
ОДН электроэнергия	67 924,13
ОДН хвс	26,65
ИТОГО	589 663,06

РАСХОДЫ (руб.)

услуги Управляющей компании (в т.ч. з/плата АУП, дворника,уборщицы,сантехника,электрика, сварщика, плотника, разнорабочего, сантех.,электро,хоз.материалы и др.)	238 344,05
Аварийная служба	12 343,95
Прием и регистрация заявок ЕДЦ	2 681,64
ПАО "ТНС энерго Ярославль"/ОДН Электроэнергия	71 471,09
т/о ВДГО	7 150,82
т/о ВКГО	12 802,46
ТО вентканалов и дымоходов	7 470,24
Механизированная уборка снега/ услуги автотранспорта	27 460,67
Чистка кровли от снега и наледи	50 200,00
Платная услуга	1 200,00
замена уличных светильников	7 660,89
ОДН ХВС и стоки	1 510,25
ВСЕГО	440 296,06
Остаток средств	149 367,00

задолженность жителей по квитанции СирЖ на 01.01.2023 (без учета начисления за декабрь 2022г).

24 433,42

Директор ООО УК "Альтернатива" _____

Бутузов Ю.И.

Экономист _____

Гагина И. Н.



пр. Авиаторов, д. 13	2019	2020	2021	2022	Итого
Начислено по текущему ремонту (руб.)	48 509,30	49 577,67	50 810,40	51 703,28	200 600,65
Израсходованно на текущий ремонт (руб.)	3 138,00	4 000,00	12 000,00	7 660,89	26 798,89
Остаток средств на нужды текущего ремонта (руб.)	45 371,30	90 948,97	129 759,37	173 801,76	173 801,76

Экономист



И. Н. Гагина

№ п/п	Работы по текущему ремонту в 2019г.	Сумма по акту выполненных работ руб.
1	Материалы	3 138,00
Итого		3 138,00

Экономист

И. Н. Гагина

№ п/п	Работы по текущему ремонту в 2020г.	Сумма по акту выполненных работ руб.
1	Монтаж колпаков на вентканалах	4 000,00
Итого		4 000,00

№ п/п	Работы по текущему ремонту в 2021г.	Сумма по акту выполненных работ руб.
1	герметизация вентканалов	12 000,00
Итого		12 000,00

№ п/п	Работы по текущему ремонту в 2022г.	Сумма по акту выполненных работ руб.
1	замена уличных светильников	7 660,89
Итого		7 660,89