

Многоквартирный дом по адресу: ул. 3-я Жилая, д. 9

Отчет за 2022г.

ДОХОДЫ (руб.)

остаток средств с 2021г.	-170 887,18
поступило ден.средств в 2022г.:	
квартплата (содержание и ремонт)	2 105 109,10
ОДН электроэнергия	106 411,77
ОДН гвс	24 558,19
вознаграждение совету МКД	153 786,08
техническое содержание и обслуживание лифтов	583 017,16
содержание дымоудаления и СПЗ	434 715,61
уборка территории и подъездов	561 069,11
от интернет-провайдеров	11 250,00
ИТОГО	3 809 029,84

РАСХОДЫ (руб.)

услуги Управляющей компании (в т.ч. з/плата АУП, дворника,уборщицы,сантехника,электрика, сварщика, плотника, разнорабочего, сантех.,электро,хоз.материалы и др.)	1 462 092,69
Аварийная служба	108 120,45
Прием и регистрация заявок ЕДЦ	23 660,28
обслуживание приборов учета тепловой энергии	131 768,39
ОДН ТГК-2 (гвс)	15 886,44
ОДН ТНС энерго (электроэнергия)	146 997,59
техническое содержание и обслуживание лифтов	669 439,87
содержание дымоудаления и СПЗ	496 669,71
ТО вентканалов и дымоходов	12 498,04
ООО "Уютный квартал" (уборка территории и подъездов)	595 505,07
вознаграждение совету МКД	139 358,07
Замена стеклопакета подъездной двери ООО Фаворит	9 800,00
изготовление цифр из ПВХ пластика ООО Арт -Визио	12 400,00
химмеханич очистка теплообменника	28 001,00
замена подоконникоов ПВХ ООО Фенестра	6 000,00
наклейки на этажи РА Хэдмэйд	2 700,00
полусферы бетонные 6 шт	5 040,00
Светильники светодиодные	13 862,99
Манометр	5 060,00
ВСЕГО	3 884 860,59

Остаток средств

-75 830,75

задолженность жителей по квитанции СирЖ на 01.01.2023 (без учета начисления за декабрь 2022г).

343 212,63

Директор ООО УК "Альтернатива" _____

Бутузов Ю.И.

Экономист _____

Гагина И. Н.



3-я Жилая, д. 9	(с 10.12.2021) 2022	Итого
Начислено по текущему ремонту (руб.)	170 008,62	170 008,62
Израсходовано на текущий ремонт (руб.)	77 823,99	77 823,99
Остаток средств на нужды текущего ремонта (руб.)	92 184,63	92 184,63

Расходование средств от интернет-провайдеров:	(с 10.12.2021) 2022	Итого
Получено средств от провайдеров (руб.)	11 250,00	11 250,00
Израсходовано на нужды МКД (руб.)	5 040,00	5 040,00
Остаток средств (руб.)	6 210,00	6 210,00

Экономист



Гагина И.Н.

№ п/п	Работы по текущему ремонту в 2022г.	Сумма по акту выполненных работ руб.
1	Замена стеклопакета подъездной двери ООО Фаворит	9 800,00
2	изготовление цифр из ПВХ пластика ООО Арт -Визио	12 400,00
3	химмеханич очистка теплообменника	28 001,00
4	замена подоконникоов ПВХ ООО Фенестра	6 000,00
5	наклейки на этажи РА Хэдмэйд	2 700,00
6	Светильники светодиодные	13 862,99
7	манометр МТ-100 1,6 МПа	5 060,00
Итого		77 823,99

№ п/п	Работы за счет средств, поступивших от интернет-провайдеров в 2022г	Сумма по акту выполненных работ руб.
1	полусферы бетонные 6 шт	5 040,00
Итого		5 040,00