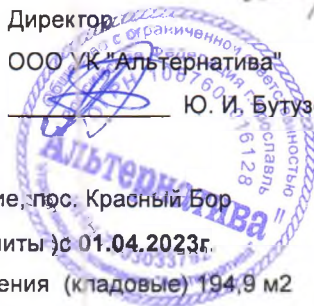


Председатель Совета МКД

Директор

ООО УК "Альтернатива"

Ю. И. Бутузов



Калькуляция стоимости содержания и ремонта общего имущества МКД по адресу:

Ярославская обл., Ярославский муниципальный р-н, Заволжское сельское поселение, пос. Красный Бор

квартал Светлояр, д. 4 (10 эт., 3 подъезда, с лифтом, без мусоропровода, эл. Плиты) с 01.04.2023г.

Общая площадь жилых помещений: 10783,4 м², индивидуальные нежилые помещения (кладовые) 194,9 м²

Уборочная площадь лестниц, общих коридоров 1538,5 м²

Площадь общего имущества 4012,1 м²

№ п/п	Наименование статей затрат	Плата за содержание и ремонт общего имущества МКД для жилых помещений и индивидуальных кладовых на 1 м ² общей площади в месяц, руб.
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	3,76
	- водопровода и канализация	0,98
	- горячего водоснабжения	0,69
	- отопление	0,73
	- автоматика теплового пункта	0,99
	- электрооборудования	0,37
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	0,64
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,70
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	2,14
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,26
	- дератизация и дезинсекция	0,01
	- вентканалы и дымоходы	0,09
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,15
	- прочие	0,01
6	Содержание придомовой территории в летний период (с марта по ноябрь)	2,43
6.1	Содержание придомовой территории в зимний период (с декабря по февраль)	3,27
7	Уборка МОП	1,67
8	Плата за управление	3,01
9	Расходы по сбору и приему платежей населения за ЖКУ	0,23
10	Техническое обслуживание и содержание лифта	3,62
11	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета и регулирования тепловой энергии	0,81
12	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,25
13	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,13
Итого в летний период		19,65
Итого в зимний период		20,49

Экономист:

Гагина И. Н.