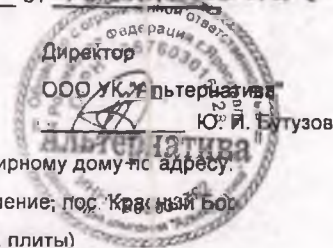


Приложение № 7 к договору управления № 131/2022 от 15.04.2022

Председатель Совета МКД

С. С. Смирнов



Расчет платы за содержание и ремонт общедомового имущества по многоквартирному дому по адресу:

Ярославская обл., Ярославский муниципальный р-н, Заволжское сельское поселение, пос. Красный Бор

квартал Светлый, д. 5 (10 эт., 3 подъезда, с лифтом, без мусоропровода, эл. плиты)

Общая площадь помещений: 11 225,3 м², в том числе: жилые помещения 11 030,8 м², индивидуальные нежилые помещения (кладовые) 194,5 м²

Уборочная площадь лестниц, общих коридоров 1 613,6 м²

Площадь общего имущества 4141,2 м²

№ п/п	Наименование статей затрат	Плата за содержание и ремонт общего имущества МКД для жилых помещений и индивидуальных кладовых на 1 м ² общей площади в месяц, руб.
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	3,57
	- водопровода и канализация	0,87
	- горячего водоснабжения	0,60
	- отопление	0,68
	- автоматика теплового пункта	1,09
	- электрооборудования	0,33
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	0,60
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,70
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	2,00
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,23
	- дератизация и дезинсекция	0,01
	- вентканалы и дымоходы	0,09
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,12
	- прочие	0,01
6	Содержание придомовой территории в летний период (с марта по ноябрь)	2,25
6.1	Содержание придомовой территории в зимний период (с декабря по февраль)	3,05
7	Уборка МОП	1,56
8	Плата за управление	2,81
9	Расходы по сбору и приему платежей населения за ЖКУ	0,22
10	Техническое обслуживание и содержание лифта	3,53
11	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета и регулирования тепловой энергии	0,81
12	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,24
13	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,12
Итого в летний период		18,64
Итого в зимний период		19,44

Экономист:

И. Н. Гагина

Гагина И. Н.