

Применение № 10 от 09.12.2022 г.  
к Договору № 25/2015

Председатель Совета МКД

Т. В. Павлова/

"09" декабря 2022 г.

Директор ООО УК "Альтернатива"

/Ю. И. Бутузов/

"12" декабря 2022 г.



**КАЛЬКУЛЯЦИЯ**

тарифа оплаты для жилых помещений за содержание и ремонт общедомового имущества

МКД № 9 по ул. Космонавтов, имеющего все виды благоустройства

(с лифтом и мусоропроводом) с 01 января 2023 г.

№ п/п	Наименование статей затрат	на 1 м2 общей площади в месяц, руб.
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	2,31
	- водопровода и канализация	0,45
	- горячего водоснабжения	0,60
	- отопления	0,55
	- электрооборудования	0,30
	- внутридомовое газовое оборудование (в т.ч. аварийно-диспетчерское обслуживание)	0,41
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	0,45
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,70
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	4,00
	в том числе ремонт асфальтовых покрытий	0,00
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,22
	- дератизация и дезинсекция	0,08
	- вентканалы и дымоходы	0,14
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,00
	- прочие	0,00
6	Содержание придомовой территории	2,10
7	Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования	1,23
8	Обслуживание мусоропровода	1,37
9	Плата за управление, в т.ч. расходы по сбору и приему платежей населения за ЖКУ	3,27
10	Техническое обслуживание и содержание лифта	3,40
11	Обслуживание общедомовых приборов учета и (или) регулирования тепловой энергии	0,81
12	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,14
13	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>20,00</b>