

Председатель Совета МКД № 6 по ул. Космонавтов

Л. Н. Вегера/

"16" 01 2023 г.



16 ЯНВ 2023

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

тарифа оплаты для жилых помещений за содержание и ремонт **общедомового имущества** в многоквартирном доме № 6 по ул. Космонавтов, свыше 2-х этажей, имеющего все виды благоустройства (с лифтом, с мусоропроводом) с 01 января 2022 г.

16 ЯНВ 2023

№ п/п	Наименование статей затрат	на 1 м2 общей площади в месяц, руб.
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	4,51
	- водопровода и канализация	1,53
	- горячего водоснабжения	1,06
	- отопления	0,96
	- электрооборудования	0,55
	- внутридомовое газовое оборудование (в т.ч. аварийно-диспетчерское обслуживание)	0,41
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	0,84
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,70
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	3,36
	в том числе ремонт асфальтовых покрытий	0,00
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,42
	- дератизация и дезинсекция	0,11
	- вентканалы и дымоходы	0,14
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,11
	- прочее	0,06
6	Уборка придомовой территории	2,22
7	Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования	1,40
8	Плата за управление, включая расходы по сбору и приему платежей с населения за жилищные услуги	3,07
9	Обслуживание мусоропровода	1,37
10	Работы по организации и содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов, в том числе:	0,12
	- мелкий ремонт ограждений контейнерных площадок	0,02
	- уборка контейнерных площадок	0,10
11	Обслуживание общедомовых приборов учета и (или) регулирования тепловой энергии	0,81
12	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,25
13	Расходы по сбору и приему платежей с населения (услуги банка) за коммунальные услуги	0,00
	ИТОГО:	19,07
	Техническое обслуживание и ремонт объектов внутриквартирного газового оборудования (не относящихся к общему имуществу МКД)*	0,86

*для квартир, заключивших договор с ООО "Энергогаз"

19,93

Экономист

Гагина И. Н.