

"СОГЛАСОВАНО":

Председатель Совета МКД

Сидорова Е.И.
"21" декабря 2022 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Директор

Ю. И. Бузузов
"21" декабря 2022 г.

Калькуляция стоимости содержания и ремонта общего имущества: МКД по адресу:

Ярославская обл., Ярославский муниципальный р-н, Заволжское сельское поселение, пос. Красный Бор, квартал
Светлояр д. 1 к. 2

6 этажей, 4 подъезда, с лифтом, без мусоропровода с 01.12.2022г. 3792

Общая площадь помещений: 5078,1 м² (в том числе индивидуальные кладовые 76 м²)

Площадь общего имущества для ОДН хвс, гвс, водоотведения 973,2 м²

Площадь общего имущества для ОДН электроэнергии 1956,8 м²

№ п/п	Наименование статей затрат	для жилых помещений и индивидуальных кладовых на 1 м ² общей площади в месяц, руб.
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	3,29
	- водопровода и канализация	0,93
	- горячего водоснабжения	0,64
	- отопление	0,69
	- автоматика теплового пункта	0,70
	- электрооборудования	0,33
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	0,58
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,70
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	2,00
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,23
	- дератизация и дезинсекция	0,02
	- вентканалы и дымоходы	0,09
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,10
	- прочие	0,02
6	Содержание придомовой территории в летний период (с марта по ноябрь)	2,37
6.1	Содержание придомовой территории в зимний период (с декабря по февраль)	3,24
7	Уборка МОП	1,39
8	Плата за управление	3,07
9	Расходы по сбору и приему платежей населения за ЖКУ	0,21
10	Техническое обслуживание и содержание лифта	3,54
11	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета и регулирования тепловой энергии	0,81
12	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,12
13	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,12
Всего в летний период		18,43
Всего в зимний период		19,30

Экономист

Гагина И. Н.

Гагина И. Н.