

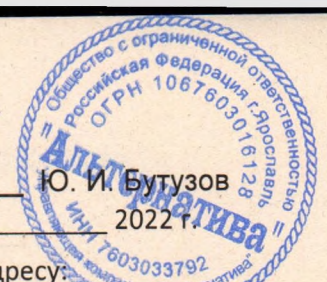
Эксперт Альтернатива

Председатель Совета МКД

Смирнова М.М.
"24" "05" 2022 г.

Директор

Ю. И. Бутузов
"24" "05" 2022 г.



Калькуляция стоимости содержания и ремонта общего имущества МКД по адресу:

Ярославская обл., Ярославский муниципальный р-н, Заволжское сельское поселение, пос. Красный Бор, квартал Светлояр д. 2

10 этажей, 3 подъезда, с лифтом, без мусоропровода с 01.05.2022г.

Общая площадь помещений: 10 589,4 м² (в т.ч. жилые пом. 10 407,0 м², инд. кладовые 182,4 м²)

Площадь общего имущества для ОДН хвс, гвс, водоотведения 1 717,3 м²

Площадь общего имущества для ОДН электроэнергетики 2 876,7 м²

№ п/п	Наименование статей затрат	для жилых помещений и индивидуальных кладовых на 1 м ² общей площади в месяц, руб.
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	2,51
	- водопровода и канализация	0,90
	- горячего водоснабжения	0,62
	- отопление	0,69
	- электрооборудования	0,30
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	0,58
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,64
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	0,00
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,21
	- дератизация и дезинсекция	0,02
	- вентканалы и дымоходы	0,07
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,10
	- прочие	0,02
6	Содержание придомовой территории в летний период (с марта по ноябрь)	2,25
6.1	Содержание придомовой территории в зимний период (с декабря по февраль)	3,22
7	Уборка МОП	1,58
8	Плата за управление	2,81
9	Расходы по сбору и приему платежей населения за ЖКУ	0,21
10	Техническое обслуживание и содержание лифта	3,53
11	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета и регулирования тепловой энергии	0,78
12	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,15
13	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,12
Всего в летний период		15,37
Всего в зимний период		16,34

Экономист

Г.

Гагина И. Н.