

Председатель Совета МКД  
/Е.Л. Шухтина/  
"01" сентября 2022 г.

Директор ООО УК "Альтернатива"  
Ю. И. Будзюк  
" " " 2022 г.



Калькуляция размера платы для жилых помещений  
за содержание и ремонт общедомового имущества в МКД по адресу:  
Яр. обл., Яр. р-н, Заволжское сельское поселение, пос. Красный Бор, Сосновый пр-д, д. 15  
(6 этажей, 3 подъезда, 96 квартир, с лифтом, без мусоропровода, АГВ) с 01.09.2022 г.

Общая площадь помещений: 4768,2 м<sup>2</sup>

Площадь общего имущества для ОДН хвс, гвс, водоотведения 1124,1 м<sup>2</sup>

Площадь общего имущества для ОДН электроэнергии 2003,1 м<sup>2</sup>

№	Виды услуг и расходов	Плата за содержание и ремонт на 1 м <sup>2</sup> общей площади жилого помещения руб./мес.
1.	<b>Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования всего</b>	<b>2,31</b>
	в том числе:	
	- водопровод и канализация	1,41
	- электрооборудования	0,51
	- газового оборудования	0,39
2.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт конструктивных элементов зданий	1,11
3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,69
4.	Текущий ремонт	0
5.	Содержание домового хозяйства всего	0,72
	в т.ч.	
	- дератизация и дезинсекция	0,04
	- очистка вентканалов и дымоходов	0,40
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,26
	- прочие	0,02
6.	Содержание придомовой территории в летний период (с марта по ноябрь)	2,25
6.1.	Содержание придомовой территории в зимний период (с декабря по февраль)	3,16
7.	Уборка МОП	2,08
8.	Плата за управление	2,83
9.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	0,65
10.	Обслуживание мусоропровода	0
11.	Техническое обслуживание и содержание лифта	3,96
12.	Тех. обслуживание и ремонт объектов внутриквартирного газового оборудования (не относящихся к общему имуществу МКД)	0,68
13.	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,17
14.	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,15
15.	Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД	в соответствии с расходом общедомового прибора учета
	<b>ИТОГО в летний период</b>	<b>17,60</b>
	<b>ИТОГО в зимний период</b>	<b>18,51</b>

Экономист

Гагина И. Н.