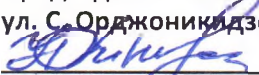



Председатель Совета МКД  
ул. С. Орджоникидзе, д. 5  
 /Н. М. Шкаева/

Директор ООО УК "Альтернатива"  
Федерация г. Я. Область  
067603376128  
 /Ю. И. Бутузов/

### КАЛЬКУЛЯЦИЯ

тарифа оплаты для жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общедомового имущества в многоквартирном доме № 5 по ул. С. Орджоникидзе, свыше 2-х этажей, имеющего все виды благоустройства (с лифтом, с мусоропроводом) с 01 сентября 2022 г.

Общая площадь помещений - 4412,1 кв. м.

№ п/п	Наименование статей затрат	на 1 кв. м общей площади в месяц, руб. для отдельных квартир	на 1 кв. м общей площади в месяц, руб. для коммунальных квартир
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	3,76	4,66
	- водопровода и канализация	1,41	1,41
	- горячего водоснабжения	0,97	0,97
	- отопления	0,88	0,88
	- электрооборудования	0,5	0,5
	- электрических плит	0	0,90
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	0,81	0,81
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,71	0,71
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	6,72	6,72
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,52	0,52
	- дератизация и дезинсекция	0,15	0,15
	- вентканалы и дымоходы	0,09	0,09
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,26	0,26
	- работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02	0,02
6	Уборка придомовой территории	2,34	2,34
7	Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования	1,69	1,69
8	Плата за управление, включая расходы по сбору и приему платежей с населения за жилищные услуги	2,83	2,83
9	Обслуживание мусоропровода	2,06	2,06
10	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,24	0,24
11	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,24	0,24
12	Расходы по сбору и приему платежей с населения (услуги банка) за коммунальные услуги	0,79	0,79
	<b>ИТОГО:</b>	<b>22,71</b>	<b>23,61</b>

Экономист



И. Н. Гагина