

„ОГЛАСОВАНО“:

Председатель Совета МКД

Голубь / Погорин Н.Н.

" " 2022 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Директор

ООО УК "Альтернатива"

Ю.И. Бутузов

Калькуляция стоимости содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома по адресу: Ярославская обл. Ярославский муниципальный р-н, Заволжское сельское поселение, п. Красный бор, квартал Светлый д. 1

(имеющий все виды благоустройства, включая лифт) с 01.04.2022г.

Общая площадь помещений: 4049,5 м² (в том числе индивидуальные кладовые 85,9 м²)

Уборочная площадь лестниц, общих коридоров и мест общего пользования 633,7 м²

Площадь общего имущества 1121,3 м²

№	Виды услуг и расходов	Плата для жилого и индивидуального нежилого помещения за содержание и ремонт общего имущества МКД на 1 м ² руб./мес.
1.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования всего	3,05
	в том числе:	
	.- водопровод и канализация	0,93
	.- горячего водоснабжения	0,93
	.- отопления	0,87
	.- электрооборудования	0,32
2.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт конструктивных элементов зданий	0,57
3.	Аварийно-ремонтное обслуживание	0,7
4.	Текущий ремонт	0
5.	Содержание домашнего хозяйства всего, в т.ч.	0,26
	. - дератизация и дезинсекция	0,02
	. - очистка вентканалов и дымоходов	0,07
	. - содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,15
	. - прочие	0,02
6.	Содержание придомовой территории в летний период (с марта по ноябрь)	2,38
6.1.	Содержание придомовой территории в зимний период (с декабря по февраль)	3,15
7.	Уборка МОП	1,59
	Плата за управление	2,44
9.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	0,37
10.	Обслуживание мусоропровода	0
11	Техническое обслуживание и содержание лифта	3,53
	ИТОГО в домах с лифтом в летний период	14,89
	ИТОГО в домах с лифтом в зимний период	15,66
	кроме того:	
12	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,14
13.	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета и регул. тепловой энергии	0,78
14.	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,13
	ИТОГО в летний период	15,94
	ИТОГО в зимний период	16,71

Примечание: в расчет стоимости содержания жилья не вошла сумма ОДН по ком. услугам (начисление по общедомовому прибору учета)

Экономист

Гагина И. Н.