

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО УК "Альтернатива"

/Ю. И. Бутузов/

2021 г.

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

размера платы для жилого помещения за содержание общего имущества в многоквартирном доме № 60 по ул. Центральная, имеющего все виды благоустройства (без лифта и мусоропровода), с котлами АГВ с "01" января 2022 г.

Общая площадь жилых помещений: 1654,5 м²

Площадь мест общего пользования 601,6 м²

№ п/п	Наименование статей затрат	Размер платы руб./м ² /мес
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	1,75
	- водопровода и канализация	1,01
	- электрооборудования	0,37
	- внутридомовое газовое оборудование (в т.ч. аварийно-диспетчерское обслуживание)	0,37
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	2,02
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,64
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	2,89
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,50
	- дератизация и дезинсекция	0,05
	- вентканалы и дымоходы	0,39
	- прочие	0,06
6	Уборка придомовой территории (включая механизированную уборку в зимний период)	3,76
7	Уборка лестничных клеток	2,82
8	Плата за управление, включая расходы по сбору и приему платежей (услуги банка) за жилищные услуги	2,81
9	Техническое обслуживание и ремонт объектов внутриквартирного газового оборудования (не относящихся к общему имуществу МКД)	0,67
10	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,24
11	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,24
12	Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД	в соответствии с расходом по ОДПУ
	ИТОГО:	18,34

Экономист

9

Гагина И. Н.

50,10
12,50

+ 9,45