

ПРОТОКОЛ № 2
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул. Космонавтов д. 7 г. Ярославль, проведенного в форме заочного голосования

от 15.12.2021 г.

г. Ярославль

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: председатель Голубева Л.С., кв 4, члены Совета МКД г.-Максимова Н.Б, г.Ярославль, ул. Космонавтов – 7.

Дата, место и время проведения общего собрания и голосования
дата проведения собрания с 30.11.2021г. по 15.12.2021г.

место проведения собрания ул. Космонавтов д. 7 г. Ярославль

время проведения общего собрания заочное - с 18-00 час. 30.11.2021г. до 20-00 час. 15.12.2021 г.

Согласно настоящему протоколу сообщение о проведении общих собраний многоквартирного дома и принятых решениях размещается на досках объявлений в подъездах дома.

Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить: кв.4, ул. Космонавтов, д.7, г. Ярославль.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 4397,67 кв.м, в том числе 3883,9 кв.м жилых помещений и 513,777 кв.м общедомовых жилых помещений и 0 кв.м нежилых помещений.

1. Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме: 4397,67 голосов.
2. Общее количество голосов в многоквартирном доме пропорционально общей площади многоквартирного дома (1 кв.м = 1 голос).

На общем собрании приняли участие собственники помещений (представители собственников), обладающие 3216,2 голосами, что составляет 73 % от общего числа голосов всех собственников помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Утвердить «Порядок проведения внеочередных общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме» в форме заочного голосования.
2. Принять решение об определении способа уведомления собственников о проведении общих собраний многоквартирного дома и принятых решениях, а так же способе уведомления по вопросам содержания и ремонта общедомового имущества, путем вывешивания объявлений на информационной доске в подъезде многоквартирного дома.
3. Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: председателя совета МКД Голубеву Л.С. (кв.4), секретарем заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома: Максимова Н.Б. (кв.36), членов счетной комиссии в составе 3-х человек: Комарову Ю.В. (кв.19), Михайлову Е.Г. кв (48), Серову О.Б. (кв 52).
4. Принять решение о выборе метода подсчета голосов: один квадратный метр равен одному голосу.
5. Определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания у председателя Совета МКД, кв.4 д.7 ул. Космонавтов, г.Ярославль.
5. Сохранить частичное ограждение дворовой территории и автопарковки с целью защиты двора и автотранспорта дома № 7, ул. Космонавтов. Упорядочить передвижение граждан всего микрорайона сзади парковочной площадки и газона.

ВОПРОС № 1 Утвердить «Порядок проведения внеочередных общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме» в форме заочного голосования.

СЛУШАЛИ: Голубеву Л.С. (кв.4), Комарову Ю.В. (кв.19).

ПРЕДЛОЖЕНО: заочное голосование с опросным листом, выражая личное волеизъявление, выбрав соответствующий ответ в графе Решения - «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ», отметив выбранный вариант крестиком (+) или галочкой (v).

Территориальная администрация
Заволжского района
мерии города Ярославля
16 ПОЛУЧЕНО
21 г.

00076-АМТЕРМИС
Вх. № 319 М.
01
16
15.12.2021
(в присутствии)

РЕШИЛИ: выбрать способ голосования собственников помещений заочный с опросным листом, выражая личное волеизъявление, выбрав соответствующий ответ в графе Решения -«ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ», отметив выбранный вариант крестиком (+) или галочкой (v).

Результаты голосования: ЗА - 2848 «88,5%», ПРОТИВ - 253 «8%», ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 115 «3,5%».

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 2848 голосов приняло решение избрать способ голосования собственников помещений заочный с опросным листом.

ВОПРОС № 2 Принятие решения об определении способа уведомления собственников о проведении общих собраний многоквартирного дома и принятых решениях, а так же способе уведомления по вопросам содержания и ремонта общедомового имущества, путем вывешивания объявлений на информационной доске в подъезде многоквартирного дома

СЛУШАЛИ: Комарову Ю.В., Максимова Н.Б.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить способ уведомления собственников о проведении общих собраний многоквартирного дома и принятых решениях, а так же способе уведомления по вопросам содержания и ремонта общедомового имущества, путем вывешивания объявлений на информационной доске в подъезде многоквартирного дома

РЕШИЛИ: утвердить способ уведомления собственников о проведении общих собраний многоквартирного дома и принятых решениях, а так же способе уведомления по вопросам содержания и ремонта общедомового имущества, путем вывешивания объявлений на информационной доске в подъезде многоквартирного дома

Результаты голосования: ЗА - 3145 «98%», ПРОТИВ - 71 «2%», ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 «0%».

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством _____ голосов приняло решение утвердить способ уведомления собственников о проведении общих собраний многоквартирного дома и принятых решениях, а так же способе уведомления по вопросам содержания и ремонта общедомового имущества, путем вывешивания объявлений на информационной доске в подъезде многоквартирного дома

ВОПРОС № 3. Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Голубеву Л.С.(кв.4), секретарем заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома: Максимова Н.Б. (кв.36), , членов счетной комиссии : Комарову Ю.В.(кв.19), Михайлову Е.Г. кв (48),Серову О.Б. (кв 52).

СЛУШАЛИ: Комарову Ю.В. (кв.19).

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем собрания Голубеву Л.С.(кв.4), секретарём заочного собрания Максимова Н.Б. (кв.36), , членами счетной комиссии : Комарову Ю.В.(кв.19), Михайлову Е.Г. кв (48),Серову О.Б. (кв 52).

РЕШИЛИ: избрать председателем, секретарем, членами счетной комиссии общего собрания собственников многоквартирного дома следующие кандидатуры: председателем собрания Голубеву Л.С.(кв.4), секретарем заочного собрания Максимова Н.Б. (кв.36), членов счетной комиссии: Комарову Ю.В.(кв.19), Михайлову Е.Г. кв (48),Серову О.Б. (кв 52).

Результаты голосования: ЗА - 3053 «95%», ПРОТИВ - 91 «2,8%», ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 72 «2,2%».

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством _____ голосов принято решение избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: председателя совета МКД Голубеву Л.С.(кв.4), секретарем заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома: Максимова Н.Б. (кв.36), , членов счетной комиссии в составе 3-х человек: Комарову Ю.В.(кв.19), Михайлову Е.Г. кв (48),Серову О.Б. (кв 52).

ВОПРОС № 4. Принять решение о выборе метода подсчета голосов: один квадратный метр равен одному голосу. Определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания у председателя Совета мкд в кв.4 д.7 ул. Космонавтов, г. Ярославль.

СЛУШАЛИ: Голубеву Л.С. (кв. 4).

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение о выборе метода подсчета голосов: один квадратный метр равен одному голосу. Определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания у председателя Совета мкд в кв.4 д.7 ул. Космонавтов, г. Ярославль

РЕШИЛИ: утвердить решение о выборе метода подсчета-голосов: один квадратный метр равен одному голосу. Определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания у председателя Совета МКД в кв.4 ул. Космонавтов, д.7, г. Ярославль

Результаты голосования: ЗА - 2910 «90,5%», ПРОТИВ - 235 «7,3%»,
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 71 «2,2%».

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 2910 голосов приняло решение утвердить решение о выборе метода подсчета голосов: один квадратный метр равен одному голосу. Определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания у председателя Совета мкд в кв.4, д.7, ул. Космонавтов, г. Ярославль

ВОПРОС № 5. Сохранить частичное ограждение дворовой территории и автопарковки с целью защиты двора и автотранспорта дома № 7, ул. Космонавтов. Упорядочить передвижение граждан всего микрорайона сзади парковочной площадки и газонов.

СЛУШАЛИ: Голубеву Л.С. (кв. 4).

ПРЕДЛОЖЕНО: сохранить частичное ограждение дворовой территории и автопарковки с целью защиты двора и автотранспорта дома № 7, ул. Космонавтов. Упорядочить передвижение граждан всего микрорайона сзади парковочной площадки и газонов.

РЕШИЛИ: сохранить частичное ограждение дворовой территории и автопарковки с целью защиты двора и автотранспорта дома № 7, ул. Космонавтов. Упорядочить передвижение граждан всего микрорайона сзади парковочной площадки и газонов.

Результаты голосования: ЗА - 2277 «71%», ПРОТИВ - 225 «25%»,
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 114 «4%».

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 2277 голосов приняло решение сохранить частичное ограждение дворовой территории и автопарковки с целью защиты двора и автотранспорта дома № 7, ул. Космонавтов. Упорядочить передвижение граждан всего микрорайона сзади парковочной площадки и газонов

ПОДПИСИ:

Председатель Голубев Л.С. / 15.12.2021 г.

Секретарь Макашова Н.Б. / 15.12.21 г.

Члены счетной комиссии: Овчаров С.В. / 15.12.21 г.

Колесников С.В. / 15.12.21 г.

Михайлов Е.В. / 15.12.21 г.