

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО УК "Альтернатива"

И.О. М. Бутузов/
" 07 " _____ 2021 г.



КАЛЬКУЛЯЦИЯ

размера платы для жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме № 3 по ул. С.Орджоникидзе, имеющего все виды благоустройства (с лифтом и мусоропроводом) с 01 сентября 2021 г.

№ п/п	Наименование статей затрат	на 1 м2 общей площади в месяц, руб.
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	5,13
	- водопровода и канализации	1,68
	- горячего водоснабжения	1,17
	- отопления	1,05
	- электросетей	0,55
	- электрических плит	0,68
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	2,31
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,65
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	4,08
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,48
	- дератизация и дезинсекция	0,13
	- вентканалы и дымоходы	0,07
	- прочие	0,02
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,26
6	Содержание придомовой территории	2,46
7	Уборка лестничных клеток	2,19
8	Обслуживание мусоропровода	1,52
9	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,24
10	Обслуживание общедомовых приборов учета электроэнергии	0,24
11	Плата за управление	2,81
12	Расходы по сбору и приему платежей населения за ЖКУ	0,63
ИТОГО:		22,74

Экономист

И. Н. Гагина