

Утверждено общим собранием собственников помещений

Протокол № 3 от 11 ноября 2021 г.

Председатель Совета МКД

Т. В. Павлова

"11" ноября 2021 г.

Директор ООО УК "Альтернатива"

Ю. И. Бутузов

"11" ноября 2021 г.



КАЛЬКУЛЯЦИЯ

тарифа оплаты для жилых помещений за содержание и ремонт общедомового имущества МКД № 9 по ул. Космонавтов, имеющего все виды благоустройства (с лифтом и мусоропроводом) с 01 января 2022 г.

№ п/п	Наименование статей затрат	на 1 м2 общей площади в месяц, руб.
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	1,93
	- водопровода и канализация	0,41
	- горячего водоснабжения	0,50
	- отопления	0,45
	- электрооборудования	0,20
	- внутридомовое газовое оборудование (в т.ч. аварийно-диспетчерское обслуживание)	0,37
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	0,45
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,64
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	3,86
	в том числе ремонт асфальтовых покрытий	0,00
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,20
	- дератизация и дезинсекция	0,06
	- вентканалы и дымоходы	0,12
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,00
	- прочие	0,02
6	Содержание придомовой территории с элементами озеленения	1,24
7	Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования	1,15
8	Обслуживание мусоропровода	1,29
9	Плата за управление	2,81
10	Расходы по сбору и приему платежей населения за ЖКУ	0,07
11	Техническое обслуживание и содержание лифта	3,40
12	Обслуживание общедомовых приборов учета и (или) регулирования тепловой энергии	0,78
13	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,12
14	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>17,94</b>
	кроме того будет производиться начисление за	
	техническое обслуживание и ремонт объектов внутриквартирного газового оборудования (не относящихся к общему имуществу МКД)	0,67

Экономист

И. Н. Гагина