

"СОГЛАСОВАНО":

Председатель Совета МКД
/Е.Л. Шухтина/
" 28 " 09 2021 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО УК "Альтернатива"
Ю. И. Бутузов
" 28 " 09 2021 г.



Калькуляция размера платы за содержание жилых помещений в МКД по адресу:
Яр. обл., Яр. р-н, Заволжское сельское поселение, пос. Красный Бор, Сосновый пр-д, д. 15
(6 этажей, 3 подъезда, 96 квартир, с лифтом, без мусоропровода, АГВ) с 01.09.2021г.

Общая площадь помещений: 4768,2 м2

Площадь общего имущества для ОДН хвс, гвс, водоотведения 1124,1 м2

Площадь общего имущества для ОДН электроэнергии 2003,1 м2

№	Виды услуг и расходов	Плата за содержание и ремонт на 1 м2 общей площади жилого помещения руб./мес.
1.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования всего	2,14
	в том числе:	
	- водопровод и канализация	1,27
	- электрооборудования	0,50
	- газового оборудования	0,37
2.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт конструктивных элементов зданий	1,05
3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,65
4.	Текущий ремонт	0
5.	Содержание домового хозяйства всего	0,71
	в т.ч.	
	- дератизация и дезинсекция	0,04
	- очистка вентканалов и дымоходов	0,39
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,26
	- прочие	0,02
6.	Содержание придомовой территории в летний период (с марта по ноябрь)	2,22
6.1.	Содержание придомовой территории в зимний период (с декабря по февраль)	3,08
7.	Уборка МОП	1,57
8.	Плата за управление	2,81
9.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	0,65
10.	Обслуживание мусоропровода	0
11.	Техническое обслуживание и содержание лифта	3,96
	ИТОГО в домах с лифтом в летний период	15,76
	ИТОГО в домах с лифтом в зимний период	16,62
	кроме того:	
12.	Тех. обслуживание и ремонт объектов внутриквартирного газового оборудования (не относящихся к общему имуществу МКД)	0,67
13.	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,15
14.	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,15
15.	Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД	в соответствии с расходом общедомового прибора учета
	ИТОГО в летний период	16,73
	ИТОГО в зимний период	17,59

Экономист

Гагина И. Н.