

Приложение № 5 к протоколу  
№ 3 от 19.10.21

Утверждено общим собранием собственников помещений  
МКД № 9 корп. 2 по пр-ду Доброхотова  
Председатель Совета МКД: \_\_\_\_\_ /Л. В. Коротнева/  
\_\_\_\_\_ 2021 г.

СОГЛАСОВАНО:  
Директор ООО УК "Альтернатива"  
И. И. Бутузов/  
\_\_\_\_\_ 2021 г.



КАЛЬКУЛЯЦИЯ

тарифа оплаты для жилых помещений за содержание и ремонт общего домового имущества  
в многоквартирном доме № 9 к. 2 по пр. Доброхотова, свыше 2-х этажей,  
имеющего все виды благоустройства (с лифтом, с мусоропроводом, эл. плиты) с 01 июля 2021 г.

№ п/п	Наименование статей затрат	на 1 м2 общей площади в месяц, руб.
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	3,76
	- водопровода и канализация	1,41
	- горячего водоснабжения	0,97
	- отопления	0,88
	- электрооборудования	0,50
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	1,79
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,64
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	4,72
	в т. ч. ремонт асфальтовых покрытий	0
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,17
	- дератизация и дезинсекция	0,06
	- вентканалы и дымоходы	0,07
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,02
	- работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
6	Содержание придомовой территории с элементами озеленения	2,3
7	Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования	1,25
8	Плата за управление, включая расходы по сбору и приему платежей с населения за жилищные услуги	2,81
9	Обслуживание мусоропровода	1,25
10	Обслуживание общедомовых приборов учета и (или) регулирования тепловой энергии	0,78
11	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,12
12	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,12
13	Обслуживание системы ДУ и ППЗ	1,91
	<b>ИТОГО:</b>	<b>21,62</b>

Экономист

Гагина И. Н.