

Утверждено общим собранием

собственников помещений

Протокол № от 26.07.2021

/М. В. Куропаткова/

" 26 " 07 2021 г.

Согласовано:

Директор ООО УК "Альтернатива"

/Ю. И. Бутузов/

" 09 " 07 2021 г.



КАЛЬКУЛЯЦИЯ

тарифа оплаты для жилых помещений за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме № 33 по ул. С. Орджоникидзе
с 01 июля 2021 г.

№ п/п	Наименование статей затрат	на 1 м2 общей площади в месяц, руб. (индивидуальный тариф)
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	4,13
	- водопровода и канализация	1,41
	- горячего водоснабжения	0,97
	- отопления	0,88
	- электрооборудования	0,50
	- внутридомовое газовое оборудование (в т.ч. аварийно-диспетчерское обслуживание)	0,37
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	1,82
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,64
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	4,00
	в т. ч. ремонт асфальтовых покрытий	0
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,26
	- дератизация и дезинсекция	0,06
	- вентканалы и дымоходы	0,12
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,06
	- работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
6	Содержание придомовой территории с элементами озеленения	1,8
7	Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования	1,3
8	Плата за управление, включая расходы по сбору и приему платежей с населения за жилищные услуги	2,81
9	Обслуживание мусоропровода	1,2
10	Обслуживание общедомовых приборов учета и (или) регулирования тепловой энергии	0,78
11	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,14
12	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,05
13	Расходы по сбору и приему платежей с населения (услуги банка) за коммунальные услуги	0,81
14	Техническое обслуживание и ремонт объектов внутриквартирного газового оборудования (не относящихся к общему имуществу МКД)*	0,67
	ИТОГО:	20,41

* для квартир, заключивших договор с ООО Энергогаз

19,74 без ВКГО