

"СОГЛАСОВАНО":

Председатель Совета МКД

_____/_____/_____
" " 2021 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Директор

ООО УК "Альтернатива"

Ю. И. Бутузов

Калькуляция стоимости содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома по адресу: Ярославская обл., Ярославский муниципальный р-н, Заволжское сельское поселение, п. Красный бор, квартал Светлояр, д. 1

(имеющий все виды благоустройства, включая лифт) с 01.03.2021г.

Общая площадь помещений: 4049,5 м² (в том числе индивидуальные кладовые 85,9 м²)

Уборочная площадь лестниц, общих коридоров и мест общего пользования 633,7 м²

Площадь общего имущества 1121,3 м²

№	Виды услуг и расходов	Плата для жилого и индивидуального нежилого помещения за содержание и ремонт общего имущества МКД на 1 м ² руб./мес.
1.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования всего	2,48
	в том числе:	
	.- водопровод и канализация	0,89
	.- горячего водоснабжения	0,60
	.- отопления	0,69
	.- электрооборудования	0,30
2.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт конструктивных элементов зданий	0,55
3.	Аварийно-ремонтное обслуживание	0,64
4.	Текущий ремонт	0
5.	Содержание домового хозяйства всего, в т.ч.	0,20
	. - дератизация и дезинсекция	0,02
	. - очистка вентканалов и дымоходов	0,06
	. - содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,1
	. - прочие	0,02
6.	Содержание придомовой территории в летний период (с марта по ноябрь)	2,25
6.1.	Содержание придомовой территории в зимний период (с декабря по февраль)	3,10
7.	Уборка МОП	1,52
8.	Плата за управление	2,4
9.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	0,75
10.	Обслуживание мусоропровода	0
11.	Техническое обслуживание и содержание лифта	3,5
	<u>ИТОГО в домах с лифтом в летний период</u>	<u>14,25</u>
	<u>ИТОГО в домах с лифтом в зимний период</u>	<u>15,10</u>
	кроме того:	
12.	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,12
13.	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета и регул. тепловой энергии	0,69
14.	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,12
	<u>ИТОГО в летний период</u>	<u>15,18</u>
	<u>ИТОГО в зимний период</u>	<u>16,03</u>

Примечание: в расчет стоимости содержания жилья не вошла сумма ОДН по ком. услугам (начисление по общедомовому прибору учета)

Экономист

9

Гагина И. Н.