

Приложение № 4 к договору управления  
 № 195/2020 от 30.09.2020

"СОГЛАСОВАНО":

Председатель Совета МКД

И. Филиппова ПК  
 "30" 09 2020 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Директор

Ю. И. Бутузов  
 "30" 09 2020 г.



Калькуляция стоимости содержания и ремонта общего имущества МКД по адресу:

**г. Ярославль, ул. Клубная д. 28 А**

8 этажей, 2 подъезда, с лифтом, без мусоропровода с "06.09.2020" г.

Общая площадь помещений: 4573,47 м2

Площадь мест общего пользования \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование статей затрат	Плата за содержание и ремонт общего имущества МКД для жилых помещений на 1 м2 общей площади в месяц, руб.
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	2,03
	- водопровода и канализация	1,22
	- электрооборудования	0,45
	- внутридомовое газовое оборудование (в т.ч. аварийно-диспетчерское обслуживание)	0,36
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	1,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,62
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	1,00
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,94
	- дератизация и дезинсекция	0,10
	- вентканалы и дымоходы	0,38
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,26
	- прочие	0,20
6	Содержание придомовой территории с элементами озеленения	2,28
7	Уборка МОП	1,50
8	Плата за управление, включая расходы по сбору и приему платежей (услуги банка) за жилищные услуги	2,59
9	Техническое обслуживание и содержание лифта	3,50
10	Техническое обслуживание и ремонт объектов внутриквартирного газового оборудования (не относящихся к общему имуществу МКД)	0,66
11	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,12
12	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,27
<b>ИТОГО</b>		<b>16,51</b>

Экономист

*Handwritten signature*

Гагина И. Н.