

Утверждено

общим собранием собственников помещений

Протокол № 1 от 09.01.2021 г.

/Ярмолович Н. В./

" 11 " Января 2021 г.

Согласовано

Директор ООО УК "Альтернатива"

/Бутузов Ю. И./

" ___ " _____ 2021 г.

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

тарифа оплаты для жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт
общедомового имущества в многоквартирном доме № 25 по ул. Клубной
с " 01 " Января 2021 г.

№ п/п	Наименование статей затрат	Плата п на 1 м2 общей площади помещений в месяц, руб.
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	2,82
	- водопровода и канализация	0,77
	- горячего водоснабжения	0,56
	- отопления	0,59
	- электросетей	0,35
	- внутридомовое газовое оборудование (в т.ч. аварийно-диспетчерское обслуживание)	0,55
	- внутриквартирное газовое оборудование (не относящееся к общему имуществу многоквартирного дома)	0,66
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	0,99
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,63
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	2,00
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,19
	- дератизация и дезинсекция	0,03
	- вентканалы и дымоходы	0,12
	- прочие	0,04
6	Уборка придомовой территории (включая смет и листву)	2,65
7	Уборка лестничных клеток	1,97
11	Обслуживание общедомовых приборов учета и (или) регулирования тепловой энергии	0,69
12	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,12
13	Обслуживание общедомовых приборов учета электроэнергии	0,12
14	Плата за управление	2,36
15	Расходы по сбору и приему платежей населения за ЖКУ	0,42
16	Содержание и ремонт лифтов	2,98
	ИТОГО:	18,60