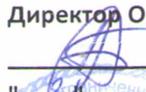


УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО УК "Альтернатива"

 /Ю. И. Бутузов/

"01" января 2021 г.

**КАЛЬКУЛЯЦИЯ**

размера платы для жилого помещения за содержание общего имущества в многоквартирном доме № 60 по ул. Центральная, имеющего все виды благоустройства (без лифта и мусоропровода), с котлами АГВ с "01" января 2021 г.

Общая площадь жилых помещений: 1654,5 м<sup>2</sup>

Площадь мест общего пользования 601,6 м<sup>2</sup>

№ п/п	Наименование статей затрат	Размер платы руб./м <sup>2</sup> /мес
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	1,71
	- водопровода и канализация	0,99
	- электрооборудования	0,36
	- внутридомовое газовое оборудование (в т.ч. аварийно-диспетчерское обслуживание)	0,36
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	1,98
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,63
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	2,63
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,47
	- дератизация и дезинсекция	0,03
	- вентканалы и дымоходы	0,38
	- прочие	0,06
6	Уборка придомовой территории (включая механизированную уборку в зимний период)	3,74
7	Уборка лестничных клеток	2,80
8	Плата за управление, включая расходы по сбору и приему платежей (услуги банка) за жилищные услуги	2,62
9	Техническое обслуживание и ремонт объектов внутриквартирного газового оборудования (не относящихся к общему имуществу МКД)	0,66
10	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,12
11	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,27
12	Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД	в соответствии с расходом по ОДПУ
	<b>ИТОГО:</b>	<b>17,63</b>

Экономист



Гагина И. Н.