

"СОГЛАСОВАНО":

Председатель Совета МКД

" 23 " 09 2020 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО УК "Альтернатива"

Ю. И. Бутузов

" " 2020 г.

Калькуляция стоимости содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, Заволжское сельское поселение, п. Красный бор, квартал Светлояр, д. 1 к. 3

(имеющий все виды благоустройства, включая лифт) с 01.09 2020г.

Общая площадь помещений: 4374,1 м² (в том числе индивидуальные кладовые 79,5 м²)

Уборочная площадь лестниц, общих коридоров и мест общего пользования 808,2 м²

Площадь общего имущества 1363,9 м²

№	Виды услуг и расходов	Плата за содержание и ремонт на 1 м ² общей площади жилого помещения и индив. кладовых руб./мес.
1.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования всего	2,43
	в том числе:	
	.- водопровод и канализация	0,88
	.- горячего водоснабжения	0,60
	.- отопления	0,67
	.- электрооборудования	0,28
2.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт конструктивных элементов зданий	0,57
3.	Аварийно-ремонтное обслуживание	0,63
4.	Текущий ремонт	0
5.	Содержание домового хозяйства всего	0,20
	в т.ч.	
	.- дератизация и дезинсекция	0,01
	.- очистка вентканалов и дымоходов	0,06
	.- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,12
	.- прочие	0,01
6.	Содержание придомовой территории в летний период (с марта по ноябрь)	2,22
6.1.	Содержание придомовой территории в зимний период (с декабря по февраль)	3,10
7.	Уборка МОП	1,54
8.	Плата за управление	1,85
9.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	1,11
10.	Обслуживание мусоропровода	0
11.	Техническое обслуживание и содержание лифта	3,51
	ИТОГО в домах с лифтом в летний период	14,06
	ИТОГО в домах с лифтом в зимний период	14,94
	кроме того:	
12.	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,13
13.	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета и регул. тепловой энергии	0,69
14.	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,13
	ИТОГО в летний период	15,01
	ИТОГО в зимний период	15,89

Примечание: в расчет стоимости содержания жилья не вошла сумма ОДН по ком. услугам (начисление по общедомовому прибору учета)

Экономист

Гагина И. Н.