

"СОГЛАСОВАНО":

Председатель Совета МКД

Ирина Сидорова

2020 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО УК "Альтернатива"

Ю. И. Бутузов

2020 г.



Калькуляция размера платы за содержание жилых помещений в МКД по адресу:
Яр. обл., Яр. р-н, Заволжское сельское поселение, пос. Красный Бор, Сосновый пр-д, д. 15
(6 этажей, 3 подъезда, 96 квартир, с лифтом, без мусоропровода, АГВ) с 01.09 2020г.

Общая площадь помещений: 4768,2 м²

Площадь общего имущества для ОДН хвс, гвс, водоотведения 1124,1 м²

Площадь общего имущества для ОДН электроэнергии 2003,1 м²

№ п/п	Виды услуг и расходов	Плата за содержание и ремонт на 1 м ² общей площади жилого помещения руб./мес.
1.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования всего	2,09
	в том числе:	
	.- водопровод и канализация	1,25
	.- электрооборудования	0,48
	.- газового оборудования	0,36
2.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт конструктивных элементов зданий	1,03
3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,63
4.	Текущий ремонт	0
5.	Содержание домового хозяйства всего	0,69
	в т.ч.	
	.- дератизация и дезинсекция	0,03
	.- очистка вентканалов и дымоходов	0,38
	.- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,26
	.- прочие	0,02
6.	Содержание придомовой территории в летний период (с марта по ноябрь)	2,19
6.1.	Содержание придомовой территории в зимний период (с декабря по февраль)	3,05
7.	Уборка МОП	1,53
8.	Плата за управление	2,34
9.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	1,1
10.	Обслуживание мусоропровода	0
11.	Техническое обслуживание и содержание лифта	3,96
	ИТОГО в домах с лифтом в летний период	15,56
	ИТОГО в домах с лифтом в зимний период	16,42
	кроме того:	
12.	Тех. обслуживание и ремонт объектов внутриквартирного газового оборудования (не относящихся к общему имуществу МКД)	0,66
13.	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,12
14.	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,15
15.	Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД	в соответствии с расходом общедомового прибора учета
	ИТОГО в летний период	16,49
	ИТОГО в зимний период	17,35

Экономист

И. Гагина

Гагина И. Н.