

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО УК "Альтернатива"

/Ю. И. Бутузов/

26 " 08 2020 г.

**КАЛЬКУЛЯЦИЯ**

размера платы для жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме № 3 по ул. С.Орджоникидзе, имеющего все виды благоустройства (с лифтом и мусоропроводом) с 01 августа 2020 г.

№ п/п	Наименование статей затрат	на 1 м2 общей площади в месяц, руб.
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	4,99
	- водопровода и канализации	1,65
	- горячего водоснабжения	1,14
	- отопления	1,02
	- электросетей	0,53
	- электрических плит	0,65
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	2,29
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,63
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	3,89
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,46
	- дератизация и дезинсекция	0,12
	- вентканалы и дымоходы	0,06
	- прочие	0,02
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,26
6	Содержание придомовой территории	2,35
7	Уборка лестничных клеток	2,09
8	Обслуживание мусоропровода	1,45
9	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,12
10	Плата за управление	2,62
11	Расходы по сбору и приему платежей населения за ЖКУ	0,79
<b>ИТОГО:</b>		<b>21,68</b>

Экономист

9.

И. Н. Гагина