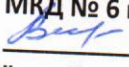


СОГЛАСОВАНО:

Председатель Совета
МКД № 6 по ул. Космонавтов
 /Л. Н. Вегера/
" " 2020 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО УК "Альтернатива"
 /Ю. И. Бутузов/
" " 2020 г.

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

тарифа оплаты для жилых помещений за содержание и ремонт общедомового имущества
в многоквартирном доме № 6 по ул. Космонавтов, свыше 2-х этажей,
имеющего все виды благоустройства (с лифтом, с мусоропроводом) с 01 июля 2020 г.

№ п/п	Наименование статей затрат	на 1 м2 общей площади в месяц, руб. (в соответствии с постановлением мэрии г. Ярославля № 484 от 16.06.2020) с уточнением по статьям затрат
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	4,03
	- водопровода и канализация	
	- горячего водоснабжения	1,38
	- отопления	0,95
	- электрооборудования	0,86
	- внутридомовое газовое оборудование (в т.ч. аварийно-диспетчерское обслуживание)	0,48
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	0,60
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	0,63
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	5,00
	- дератизация и дезинсекция	0,30
	- вентканалы и дымоходы	0,10
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,12
	- работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
6	Содержание придомовой территории	0,06
7	Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования	1,80
8	Плата за управление, включая расходы по сбору и приему платежей с населения за жилищные услуги	1,23
9	Обслуживание мусоропровода	2,62
10	Обслуживание общедомовых приборов учета и (или) регулирования тепловой энергии	1,20
11	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,69
12	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,12
13	Расходы по сбору и приему платежей с населения (услуги банка) за коммунальные услуги	0,05
14	Техническое обслуживание и ремонт объектов внутриквартирного газового оборудования (не относящихся к общему имуществу МКД)	0,79
	ИТОГО:	19,72

