

СОГЛАСОВАНО:

Председатель Совета
МКД № 9 корп. 2 по пр-ду Доброхотова

Л. В. Коротнева /Л. В. Коротнева/

"26" 08 2020 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО УК "Альтернатива"

Ю. И. Бутузов /Ю. И. Бутузов/

"26" 08 2020 г.

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

тарифа оплаты для жилых помещений за содержание и ремонт общедомового имущества
в многоквартирном доме № 9 к. 2 по пр. Доброхотова, свыше 2-х этажей,
имеющего все виды благоустройства (с лифтом, с мусоропроводом, эл. плиты) с 01 июля 2020 г.

№ п/п	Наименование статей затрат	на 1 м2 общей площади в месяц, руб. (в соответствии с постановлением мэрии г. Ярославля № 484 от 16.06.2020)
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	3,64
	- водопровода и канализация	1,38
	- горячего водоснабжения	0,95
	- отопления	0,86
	- электрооборудования	0,45
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	1,45
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,63
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	4,72
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,14
	- дератизация и дезинсекция	0,04
	- вентканалы и дымоходы	0,06
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,02
	- работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
6	Содержание придомовой территории с элементами озеленения	2,28
7	Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования	1,24
8	Плата за управление, включая расходы по сбору и приему платежей с населения за жилищные услуги	2,62
9	Обслуживание мусоропровода	1,23
10	Обслуживание общедомовых приборов учета и (или) регулирующие тепловой энергии	0,69
11	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,12
12	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,12
13	Расходы по сбору и приему платежей с населения (услуги банка) за коммунальные услуги	0,79
14	Обслуживание системы ДУ и ППЗ	1,91
	ИТОГО:	21,58

9