

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО УК "Альтернатива"

/Ю. И. Вутузов/

" 03 " 07 2020 г.

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

тарифа оплаты для жилых помещений за содержание и ремонт общедомового имущества в многоквартирном доме №8 к. 2 по ул. Залеская, выше 2-х этажей, имеющего все виды благоустройства (без лифта и мусоропровода) с 01 июля 2020 г.

| № п/п | Наименование статей затрат | на 1 м2 общей площади в месяц, руб. (в соответствии с постановлением мэрии г. Ярославля № 484 от 16.06.2020) |
|-------|--|--|
| 1 | Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе: | 3,01 |
| | - водопровода и канализация | 0,99 |
| | - горячего водоснабжения | 0,67 |
| | - отопления | 0,63 |
| | - электрооборудования | 0,36 |
| | - внутридомовое газовое оборудование (в т.ч. аварийно-диспетчерское обслуживание) | 0,36 |
| 2 | Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий | 1,98 |
| 3 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 0,63 |
| 4 | Текущий ремонт (планово-предупредительный) | 2,63 |
| 5 | Содержание иного общего имущества, в том числе: | 0,52 |
| | - дератизация и дезинсекция | 0,03 |
| | - вентканалы и дымоходы | 0,17 |
| | - содержание и ремонт малых архитектурных форм | 0,26 |
| | - работы по обеспечению требований пожарной безопасности | 0,06 |
| 6 | Содержание придомовой территории с элементами озеленения | 3,74 |
| 7 | Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования | 1,80 |
| 8 | Плата за управление, включая расходы по сбору и приему платежей с населения за жилищные услуги | 2,62 |
| 9 | Обслуживание общедомовых приборов учета и (или) регулирования тепловой энергии | 0,69 |
| 10 | Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды | 0,12 |
| 11 | Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии | 0,27 |
| 12 | Расходы по сбору и приему платежей с населения (услуги банка) за коммунальные услуги | 0,79 |
| 13 | Техническое обслуживание и ремонт объектов внутриквартирного газового оборудования (не относящихся к общему имуществу МКД) | 0,66 |
| | ИТОГО: | 19,46 |